

**УТВЕРЖДЕНЫ**  
**Приказом АО «Баланс Страхование»**  
**от «22» мая 2023 г. № 56 о/д**

**Генеральный директор**  
**АО «Баланс Страхование»**

**п/п М.Ю. Панарина**

**М.П.**

**ПРАВИЛА СТРАХОВАНИЯ  
ОТВЕТСТВЕННОСТИ  
ПЕРЕД ТРЕТЬИМИ ЛИЦАМИ  
ПРИ СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНЫХ РАБОТАХ**

**Москва, 2023 г.**

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ .....	3
2. СУБЪЕКТЫ СТРАХОВАНИЯ .....	3
3. ОБЪЕКТ СТРАХОВАНИЯ .....	4
4. СТРАХОВЫЕ РИСКИ И СТРАХОВЫЕ СЛУЧАИ.....	4
5. СТРАХОВАЯ СУММА (ЛИМИТ ОТВЕТСТВЕННОСТИ) .....	7
6. ФРАНШИЗА .....	7
7. СТРАХОВОЙ ТАРИФ И СТРАХОВАЯ ПРЕМИЯ .....	8
8. ТЕРРИТОРИЯ СТРАХОВАНИЯ.....	8
9. ПОРЯДОК ЗАКЛЮЧЕНИЯ, ИСПОЛНЕНИЯ И ПРЕКРАЩЕНИЯ ДОГОВОРА СТРАХОВАНИЯ .....	9
10. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН .....	14
11. ИЗМЕНЕНИЕ СТЕПЕНИ РИСКА.....	14
12. НАРУШЕНИЕ НОРМ БЕЗОПАСНОСТИ .....	15
13. ДВОЙНОЕ СТРАХОВАНИЕ .....	16
14. ВЗАИМООТНОШЕНИЯ СТОРОН ПРИ НАСТУПЛЕНИИ СОБЫТИЯ, ИМЕЮЩЕГО ПРИЗНАКИ СТРАХОВОГО СЛУЧАЯ.....	16
15. УМЫСЛ СТРАХОВАТЕЛЯ.....	17
16. ПОРЯДОК ОПРЕДЕЛЕНИЯ РАЗМЕРА УЩЕРБА, РАСЧЕТА И ВЫПЛАТЫ СТРАХОВОГО ВОЗМЕЩЕНИЯ .....	18
17. ОТКАЗ В СТРАХОВОЙ ВЫПЛАТЕ.....	22
18. ПОРЯДОК ИНФОРМИРОВАНИЯ СТОРОН ПО ДОГОВОРУ СТРАХОВАНИЯ.....	23
19. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ .....	26

## **1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

1.1. Настоящие Правила страхования определяют общий порядок и условия заключения, исполнения и прекращения договоров добровольного страхования гражданской ответственности перед третьими лицами при строительно-монтажных работах (далее по тексту – Договор страхования) с юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями (далее по тексту - Страхователи) и Страховщиком - Акционерным обществом «Баланс Страхование» (АО «Баланс Страхование»).

1.2. Применяемые в настоящих Правилах наименования и понятия в ряде случаев специально поясняются соответствующими определениями.

Если значение какого-либо наименования или понятия не оговорено Правилами или Договором страхования и не может быть определено исходя из законодательства и нормативных актов, то такое наименование или понятие используются в своем обычном лексическом значении.

1.3. В случае если иного не предусмотрено Договором страхования, под уполномоченными лицами Страхователя и (или) иных лиц, чья ответственность застрахована по Договору страхования (в дальнейшем – Застрахованных лиц), являющимися юридическими лицами, понимаются их руководители, иные уполномоченные ими должностные лица, а также их любые представители, имеющие надлежащим образом подтвержденные права на осуществление управленческого или исполнительного руководства и контроля за осуществлением указанной в Договоре страхования деятельности.

1.4. Положения, содержащиеся в настоящих Правилах, могут быть изменены (исключены или дополнены) по письменному соглашению Сторон при заключении Договора страхования или в течение срока его действия.

## **2. СУБЪЕКТЫ СТРАХОВАНИЯ**

2.1. Страховщиком по Договору страхования является АО «Баланс Страхование», созданное в соответствии с законодательством Российской Федерации для осуществления деятельности по страхованию, получившее лицензию на осуществление страховой деятельности в установленном Законом Российской Федерации от 27 ноября 1992 г. № 4015-1 «Об организации страхового дела в Российской Федерации» порядке и зарегистрированное в г. Москве. Договоры страхования от имени АО «Баланс Страхование» могут заключать его филиалы и иные обособленные подразделения, а также уполномоченные страховые агенты (юридические и физические лица) на основании соответствующих договоров или доверенностей.

АО «Баланс Страхование» осуществляет оценку страхового риска, получает страховые премии (страховые взносы), определяет размер убытков (ущерба, вреда), производит страховые выплаты, осуществляет иные действия, связанные с исполнением обязательств по Договору страхования.

Сайт Страховщика - официальный сайт АО «Баланс Страхование» в информационно-коммуникационной сети «Интернет» по адресу: [www.info@balance-ins.ru](http://www.info@balance-ins.ru).

2.2. Страхователями по Договору страхования могут являться российские и иностранные индивидуальные предприниматели или юридические лица, а также Российская Федерация в лице уполномоченных органов и учреждений, субъект Российской Федерации либо муниципальное образование, заключившие со Страховщиком договор строительно-монтажного страхования.

2.3. Договор страхования в соответствии с настоящими Правилами в порядке,

предусмотренном законодательством Российской Федерации, может быть заключен как в отношении имущественных интересов самого Страхователя, так и в отношении имущественных интересов иных лиц, чья ответственность будет застрахована по Договору страхования (Застрахованных лиц).

Если Договором страхования предусмотрено его заключение без указания фамилии, имени, отчества (при наличии) или наименования Выгодоприобретателя (Застрахованного лица), в Договоре страхования указывается идентифицирующий признак, позволяющий однозначно установить такое лицо. При предъявлении требования о страховой выплате Выгодоприобретатель (Застрахованное лицо) обязан представить Страховщику страховой Полис, а также документы, подтверждающие наличие у Застрахованного лица права на получение страхового возмещения.

### **3. ОБЪЕКТ СТРАХОВАНИЯ**

3.1. В соответствии с настоящими Правилами объектом страхования являются имущественные интересы Страхователя или Застрахованного лица, связанные с риском наступления ответственности за причинение вреда жизни, здоровью и/или имуществу третьих лиц и (или) природной окружающей среде (земельным либо сельскохозяйственным угодьям, водной среде или воздушному бассейну) при осуществлении указанной в Договоре страхования деятельности.

3.2. Такой деятельностью, предусмотренной п. 3.1. настоящих Правил, является выполнение строительно-монтажных, пуско-наладочных, инженерно-изыскательских, проектно-технологических и других работ или деятельности в соответствии с заключенными Страхователем договорами подряда или контрактами (далее - Контрактные работы), а также, если это особо оговорено в Договоре страхования, исполнение гарантийных обязательств по договорам подряда или контрактам в течение гарантийного периода (в дальнейшем – Застрахованная деятельность).

3.3. В соответствии с настоящими Правилами дополнительным объектом страхования также является риск возникновения непредвиденных расходов, связанных с причинением вреда, включая расходы на защиту, превентивные мероприятия и т.д.

### **4. СТРАХОВЫЕ РИСКИ И СТРАХОВЫЕ СЛУЧАИ**

4.1. Страховым риском является предполагаемое событие, обладающее признаками вероятности и случайности его наступления, на случай наступления которого заключается Договор страхования. Договор страхования может быть заключен по любому из указанных в настоящих Правилах страховых рисков, их совокупности или любой их комбинации.

4.2. Страховым случаем является свершившееся на территории страхования в период действия Договора страхования внезапное и непредвиденное событие, предусмотренное Правилами и Договором страхования, непосредственно связанное с указанной в Договоре страхования деятельностью, которое в соответствии с нормами гражданского законодательства является основанием для предъявления требований третьих лиц к Страхователю и/или Застрахованным лицам по возмещению причиненного третьим лицам ущерба или несения Страхователем и/или Застрахованным лицам непредвиденных расходов.

4.3. По Договору страхования, заключенному в соответствии с настоящими Правилами, АО «Баланс Страхование» предоставляет страховую защиту на случай предъявления Страхователю (или Застрахованным лицам) претензий со стороны третьих лиц о возмещении причиненного им вреда в результате страхового случая и

выразившегося в:

4.3.1. Смерти, увечье, утрате трудоспособности физических лиц;

4.3.2. Уничтожении или повреждении имущества, принадлежащего физическим или юридическим лицам.

4.4. По особому соглашению Сторон АО «Баланс Страхование» предоставляет защиту на случай предъявления претензий со стороны федеральных и местных органов власти или учреждений, в чьем ведении находится контроль за охраной окружающей природной среды и использованием природных ресурсов, о возмещении прямого имущественного ущерба окружающей природной среде.

Под ущербом (загрязнением) окружающей природной среде понимается внезапное и непреднамеренное аварийное нарушение норм состояния<sup>1)</sup> окружающей природной среды, утвержденных уполномоченными органами власти территории, на которую распространяется ущерб.

4.5. По соглашению Сторон, особо оговоренному в Договоре страхования, АО «Баланс Страхование» возмещает Страхователю:

- а) суммы судебных расходов, взысканные со Страхователя (Застрахованного лица) – сумму государственной пошлины, расходы на проведение судебных экспертиз, расходы на оплату услуг представителя или адвоката потерпевшего и т.д.;
- б) согласованные с АО «Баланс Страхование» разумные и необходимые расходы на юридическую помощь и иные расходы, которые Страхователь (Застрахованное лицо) понес(ли) в ходе расследования, урегулирования требований (претензий, исков) потерпевших третьих лиц или в ходе судебного разбирательства по ним.

Расходы самого Страхователя (Застрахованного лица) по рассмотрению предъявленных ему требований (работа собственного персонала, канцелярские расходы и т.д.) к вышеуказанным расходам не относятся и возмещению не подлежат.

Если особо оговорено Договором страхования, Страховщик до тех пор, пока это отвечает его интересам, вправе принимать участие в разрешении споров по искам (претензиям) третьих лиц к Страхователю (Застрахованному лицу) как в судебном, так и внесудебном порядке, а также назначать по мере необходимости юридических или технических консультантов.

4.6. По дополнительному соглашению Сторон Страховщик предоставляет страховое покрытие в отношении непредвиденных расходов, связанных с вынужденными превентивными мерами, направленными на предотвращение наступления страхового случая и/или уменьшение возможного убытка в случае его наступления несмотря на принятые превентивные меры.

4.7. Если иное не обусловлено Договором страхования, страхование не распространяется на возмещение ущерба:

4.7.1. В размере, превышающем объемы и суммы возмещения, предусмотренные

---

<sup>1)</sup> Аварийным загрязнением (нарушением норм состояния) окружающей природной среды считаются произошедшие в результате случайного процесса (взрыва, пожара, стихийных бедствий, технических поломок, техногенных катастроф и иных подобных причин, возникших при осуществлении Застрахованной деятельности) выброс опасных (вредных) веществ в атмосферу или в водную среду, рассредоточение опасных (вредных) веществ или опасных отходов в (на) почве, возникновение иных, предусмотренных Договором страхования, негативных нарушений состояния окружающей природной среды по нормируемым параметрам, превышающим предельный допустимый для данной территории и времени уровень.

Под опасными веществами подразумеваются элементы и соединения, которые при выбросе (сбросе) в количестве, превышающем предельные нормы концентрации, в атмосферу или водную среду представляют непосредственную опасность для жизни и здоровья людей.

Под опасными отходами подразумеваются твердые отходы или их комбинации, которые в результате неправильного обращения, хранения или транспортировки могут вызвать рост смертности и заболеваемости населения, а также представлять реальную угрозу окружающей природной среде.

действующим законодательством;

4.7.2. Причиненного транспортными средствами, используемыми Страхователем и (или) Застрахованными лицами<sup>2)</sup>;

4.7.3. Причиненного Контрактным работам или имуществу, которые застрахованы или могли бы быть застрахованы в соответствии с «Общими условиями строительно-монтажного страхования» или «Правилами страхования послепусковых гарантийных обязательств» АО «Баланс Страхование», а также причиненного в течение гарантийного периода имуществу, находящемуся в собственности или владении у собственника объектов, представляющих собой предмет гарантийных обязательств;

4.7.4. Причиненного за пределами территории страхования;

4.7.5. Причиненного жизни и здоровью работников Страхователя и/или Застрахованных лиц;

4.7.6. Причиненного имуществу, находящемуся в аренде, лизинге, на хранении, в доверительном управлении, прокате или залоге у Страхователя и/или Застрахованных лиц;

4.7.7. Вызванного использованием материалов, содержащих асбест, диэтилстирол, формальдегиды и иные вредные для здоровья вещества или компоненты;

4.7.8. Вызванного вибрацией, а также удалением или ослаблением оснований и несущих элементов фундаментов и конструкций зданий и сооружений;

4.7.9. Вызванного событиями, неизбежными в процессе осуществления Контрактных работ или естественно вытекающими из них;

4.7.10. Вызванного выполнением экспериментальных или исследовательских работ;

4.7.11. Вызванного ненадлежащим исполнением/неисполнением договорных обязательств;

4.7.12. В связи с косвенными убытками любого рода, включая неустойки, штрафы, убытки от просрочек, нарушения и отмены договоров и упущенную выгоду.

4.8. Если иное не предусмотрено Договором страхования, не подлежит возмещению ущерб, вызванный, возникший или увеличившийся непосредственно или косвенно в результате следующих событий:

4.8.1. Всякого рода военных действий, мероприятий и их последствий (независимо от того, была ли объявлена война или нет), гражданской войны, революции, восстания, заговора, народных волнений, бунта, массовых беспорядков, забастовок или локаутов, захвата власти военными или иного противоправного захвата власти, конфискации, национализации, реквизиции, ареста, уничтожения или повреждения по распоряжению органов власти или каких-либо политических организаций, действий групп злоумышленников и лиц, действующих по их поручению или с ними взаимодействующих, совершенных только в прямой связи с указанными выше обстоятельствами, а также любых действий террористов (террористических актов и диверсий);

4.8.2. Ядерного взрыва, ионизирующего излучения, а также радиоактивного

---

<sup>2)</sup> В случае, если по соглашению Сторон в Договоре страхования предоставляется страховое покрытие по указанному риску, то такое покрытие, предоставляемое в соответствии с настоящими Правилами, является дополнительным по отношению к страхованию, предоставляемому в соответствии с Договором обязательного страхования гражданской ответственности владельцев транспортных средств (далее – Договор обязательного страхования). Выплата страхового возмещения по настоящим Правилам осуществляется в случае недостаточности страховой выплаты по обязательному страхованию для возмещения вреда, причиненного жизни, здоровью или имуществу других лиц, а также на случай наступления ответственности, не относящейся к страховому риску по Договору обязательного страхования. В случае если на момент наступления страхового случая Страхователь (Застрахованное лицо) не был(и) застрахован(ы) по Договору обязательного страхования, из суммы страхового возмещения, подлежащей выплате в соответствии с настоящими Правилами, вычитается сумма, подлежащая выплате по Договору обязательного страхования.

заражения и загрязнения;

4.8.3. Полного или частичного прекращения работ<sup>3)</sup>. АО «Баланс Страхование»

4.9. Договором страхования могут быть предусмотрены иные исключения из объема ответственности АО «Баланс Страхование».

## **5. СТРАХОВАЯ СУММА (ЛИМИТ ОТВЕТСТВЕННОСТИ)**

5.1. Страховая сумма - денежная сумма, определенная Договором страхования при его заключении, исходя из которой устанавливаются размер страховой премии (страховых взносов) и размер страховой выплаты при наступлении страхового случая. Страхование не может служить источником необоснованного обогащения.

Договором страхования может быть установлен также общий лимит возмещения по всем страховым случаям, произошедшим в течение периода страхования.

5.2. Если Договором страхования предусмотрено возмещение расходов, указанных в п. 4.5. Правил, то для них может быть указана особая страховая сумма (лимит возмещения).

5.3. Договором страхования могут быть предусмотрены лимиты возмещения по различным видам ущерба (ущерб жизни и здоровью третьих лиц, ущерб имуществу третьих лиц, ущерб окружающей природной среде) в совокупности по всем страховым случаям на весь период страхования и/или за год и/или по каждому страховому случаю в пределах страховой суммы.

5.4. Страховые суммы (лимиты ответственности) устанавливаются в Договоре страхования.

В Договорах страхования, заключенных в соответствии с настоящими Правилами, страховые суммы и страховые премии устанавливаются в российских рублях. По соглашению Сторон в Договоре страхования могут быть указаны страховые суммы и страховые премии в иной валюте - валютном эквиваленте (страхование с валютным эквивалентом).

## **6. ФРАНШИЗА**

6.1. По соглашению Сторон Договором страхования может быть предусмотрена франшиза - часть убытков, которая определена Договором страхования, не подлежит возмещению АО «Баланс Страхование» Страхователю или иному лицу, интерес которого застрахован в соответствии с условиями Договора страхования, и устанавливается в виде определенного процента от страховой суммы или в абсолютном размере. Тип и размер франшизы указываются в Договоре страхования (Полисе).

6.2. При установлении условной франшизы, АО «Баланс Страхование» возмещает ущерб полностью в случае, если размер убытка превышает размер франшизы. При установлении безусловной франшизы, размер страховой выплаты определяется как разница между размером убытка и размером франшизы. Ущерб, не превышающий

---

<sup>3)</sup> Если иного не предусмотрено соглашением Сторон, то в Договоре страхования используются следующие определения полного или частичного прекращения работ:

- под полным прекращением работ понимается прекращение всех Контрактных работ и/или консервация объекта строительства и монтажа на неопределенное время при прекращении финансирования или по иным причинам.

- под частичным прекращением работ понимается временное (от 10 (Десяти) дней до 3 (Трех) месяцев), не предусмотренное планом-графиком проведения работ приостановление всех Контрактных работ или их части вследствие недостатка финансирования, повторного проектирования или по иным причинам.

величины франшизы, возмещению не подлежит. Если в Договоре не указан тип франшизы, франшиза считается безусловной.

6.3. Франшиза вычитается по каждому случаю ущерба, если иное специально не оговорено Договором страхования.

## **7. СТРАХОВОЙ ТАРИФ И СТРАХОВАЯ ПРЕМИЯ**

7.1. Страховой тариф - ставка страховой премии с единицы страховой суммы с учетом объекта страхования и характера страхового риска, а также других условий страхования, в том числе наличия франшизы и ее размера в соответствии с условиями страхования.

Страховой тариф по конкретному Договору страхования определяется по соглашению Сторон.

7.2. Под страховой премией понимается плата за страхование, которую Страхователь обязан уплатить АО «Баланс Страхование» в порядке и сроки, установленные Договором страхования.

Размер страховой премии определяется АО «Баланс Страхование» исходя из согласованных Сторонами страховых сумм, величины франшиз, периода страхования, сложности строительно-монтажных работ и других факторов, определяющих объем ответственности АО «Баланс Страхование» и степень страхового риска.

7.3. Страховщик вправе при определении размера страховой премии применять повышающие и понижающие коэффициенты к базовым тарифам, размер которых определяется в зависимости от определяемых АО «Баланс Страхование» факторов риска: состава и сложности строительно-монтажных работ, срока выполнения строительно-монтажных работ или другого срока, на который заключается Договор страхования, иных факторов риска.

Страховая премия определяется Страховщиком в соответствии с действующими на момент заключения Договора страхования страховыми тарифами. Размер страховой премии устанавливается по каждому из принимаемых на страхование рисков либо по Договору страхования в целом в определенной сумме (в денежном выражении) либо в проценте от страховой суммы.

7.4. В случае увеличения продолжительности строительно-монтажных работ или иного срока, на который осуществляется страхование по Договору, АО «Баланс Страхование» вправе потребовать доплаты страховой премии пропорционально увеличенному сроку действия страхования, если иное не будет предусмотрено Договором страхования.

7.5. Страховая премия оплачивается единовременно или по соглашению Сторон может вноситься в рассрочку (взносами).

7.6. Страховая премия уплачивается Страхователем после получения от АО «Баланс Страхование» счета на оплату страховой премии или иного документа, содержащего информацию о размерах страховой премии, порядке и сроках ее уплаты.

7.7. Страховая премия (страховые взносы) уплачивается Страхователем в валюте Российской Федерации, за исключением случаев, предусмотренных валютным законодательством Российской Федерации и принятыми в соответствии с ним нормативными правовыми актами органов валютного регулирования.

Если иного не предусмотрено Договором страхования, то при указании в Договоре сумм премии в иностранной валюте расчеты по Договору осуществляются в рублях по курсу Банка России, установленному для данной валюты на дату платежа.

## **8. ТЕРРИТОРИЯ СТРАХОВАНИЯ**

8.1. Страхованием покрывается деятельность Страхователя только в пределах тех территорий, которые указаны в Договоре страхования. Место проведения строительно-монтажных работ и осуществление иной деятельности, страхование риска ответственности в отношении которой предусмотрено Договором страхования, может находиться как на территории Российской Федерации, так и за её пределами.

## **9. ПОРЯДОК ЗАКЛЮЧЕНИЯ, ИСПОЛНЕНИЯ И ПРЕКРАЩЕНИЯ ДОГОВОРА СТРАХОВАНИЯ**

9.1. Под Договором страхования понимается соглашение между Страхователем и АО «Баланс Страхование», согласно которому АО «Баланс Страхование» за обусловленную Договором страховую премию при наступлении предусмотренного в Договоре страхового случая обязуется выплатить Страхователю или иным лицам, в пользу которых заключен Договор страхования (Выгодоприобретателям), страховое возмещение в пределах определенной Договором страховой суммы (лимита ответственности или лимита возмещения).

9.2. Договор страхования заключается на основании устного или письменного в свободной форме заявления Страхователя. В случае если заявление оформляется в письменном виде, оно должно содержать все необходимые сведения о заявляемых на страхование объектах, а также должно быть подписано лицом, имеющим полномочия на подписание Договора страхования. Заявление о заключении Договора страхования, поданное в письменной форме, является неотъемлемой частью Договора страхования и после заключения Договора страхования хранится в АО «Баланс Страхование». По требованию АО «Баланс Страхование» для заключения Договора страхования и оценки страховых рисков Страхователь обязан предоставить правоустанавливающие и удостоверяющие личность документы; документы, подтверждающие состав, стоимость и состояние объектов Контрактных работ (отчеты сюрвейеров (риск-инженеров), акты оценки и т.п.); договоры подряда (субподряда) и/или поставки (контракты), включая сметы и графики производства работ/поставки материальных ресурсов и предоставления услуг, акты приемки оконченных строительством и монтажом Объектов контрактных работ; информацию о технических характеристиках объектов и техническую документацию (проектно-сметную и рабочую документацию, исходно-разрешительную документацию, включая заключения экспертизы проектной документации, результатов инженерных изысканий, отчеты о техническом состоянии объектов недвижимости, находящихся в зоне влияния строительства, планы, схемы, чертежи и т.п.); отчетные и учетные документы, документы по соблюдению норм безопасности.

9.3. При заключении Договора страхования Страхователь обязан сообщить АО «Баланс Страхование» обо всех известных ему обстоятельствах, имеющих существенное значение для оценки страхового риска: определения вероятности наступления страхового случая и размера возможных убытков от его наступления. Страхователь обязан также дать ответы на все поставленные ему АО «Баланс Страхование» с целью определения степени риска вопросы. Если будет установлено, что сведения, сообщенные Страхователем, не соответствуют действительности, в целом или в части, и (или) что Страхователь сообщил заведомо ложные сведения, АО «Баланс Страхование» имеет право потребовать признания Договора страхования недействительным. Если такой Договор страхования признан недействительным, то при наличии каких-либо выплат по такому Договору Страхователь возвращает АО «Баланс Страхование» все произведенные выплаты в полном объеме.

9.4. Договор страхования заключается в письменной форме и может быть

оформлен путем составления одного документа, подписанного обеими Сторонами, либо посредством выдачи АО «Баланс Страхование» Страхователю страхового Полиса с приложением настоящих Правил.

Если в Договоре страхования имеется ссылка на Правила страхования или иной документ, в котором изложены условия страхования (полностью или частично), то в Договоре страхования должны быть указаны признаки, позволяющие однозначно определить редакцию Правил страхования или иного документа, в котором изложены условия страхования.

Правила страхования являются неотъемлемой частью Договора страхования, если в Договоре страхования прямо указано на применение таких Правил.

9.5. В случаях, предусмотренных действующим законодательством, Договор страхования может быть заключен Страхователем в виде электронного документа через официальный сайт АО «Баланс Страхование», либо средствами прямого электронного взаимодействия со Страхователем (УКЭП-УКЭП).

Официальный сайт АО «Баланс Страхование» также может использоваться в качестве информационной системы, обеспечивающей обмен информацией в электронной форме между Страхователем и АО «Баланс Страхование», являющимся оператором этой информационной системы, в т.ч. для направления информации о стадии и результатах рассмотрения заявления о страховой выплате, включая сведения об осуществлении страховой выплаты.

9.6. В случае оформления Договора страхования в электронной форме в порядке, предусмотренном п. 9.5., Страхователь предоставляет АО «Баланс Страхование» заявление о страховании путем заполнения формы заявления на страхование через официальный сайт АО «Баланс Страхование» [www.info@balance-ins.ru](mailto:www.info@balance-ins.ru) или другим способом электронного оборота, указанным в п. 9.5. Информация, перечисленная в форме заявления на страхование, предоставляется Страхователем в электронном виде (в том числе, в виде электронных файлов в формате, указанном АО «Баланс Страхование» - pdf, jpg и т.д.) на основании электронного запроса АО «Баланс Страхование», изложенного, в том числе, в виде условия страхования и (или) заявления на Сайте АО «Баланс Страхование» или средствами прямого электронного взаимодействия со Страхователем (УКЭП-УКЭП).

9.7. Заявление о заключении Договора страхования в электронной форме подписывается усиленной квалифицированной электронной подписью или иным способом, предусмотренным действующим законодательством РФ.

9.8. В соответствии с пунктом 1 статьи 6 Федерального закона № 63-ФЗ от 06.04.2011 «Об электронной подписи», а также пунктом 4 статьи 6.1. Закона Российской Федерации «Об организации страхового дела в Российской Федерации» № 4015-1 от 27.11.1992, Договор страхования (Полис), составленный в виде электронного документа, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью АО «Баланс Страхование», признается Сторонами электронным документом, равнозначным документу на бумажном носителе, подписанному собственноручной подписью полномочного представителя АО «Баланс Страхование».

9.9. При заключении Договора страхования в электронной форме факт ознакомления Страхователя с Правилами и условиями Договора страхования может подтверждаться в том числе специальными отметками (подтверждениями), проставляемыми Страхователем в электронном виде на сайте АО «Баланс Страхование» или средствами прямого электронного взаимодействия со Страхователем (УКЭП-УКЭП).

Текст Правил, на основании которых заключен Договор страхования в электронной форме, включается в текст такого Договора страхования.

9.10. Договор страхования, составленный в виде электронного документа, считается заключенным Страхователем на предложенных АО «Баланс Страхование»

условиях с момента уплаты Страхователем страховой премии.

9.11. Договор страхования (за исключением Договора, заключенного в электронной форме) вступает в силу с момента уплаты страховой премии или ее первого взноса, если иное не предусмотрено Договором страхования.

При неоплате премии в срок, установленный в Договоре страхования, или ее оплате не в полном размере АО «Баланс Страхование» информирует Страхователя о факте просрочки уплаты премии или очередного страхового взноса или факте его уплаты не в полном объеме, а также о последствиях таких нарушений, путем направления Страхователю сообщения по почтовому адресу или адресу электронной почты, указанному в Договоре страхования, или иным способом связи, о которых Стороны договорились в письменном виде.

9.11.1. Договор страхования, вступающий в силу с даты уплаты премии (первого взноса), при неуплате премии (первого взноса) или уплаты их не в полном объеме в срок, установленный в Договоре страхования как дата уплаты премии (первого взноса), считается не вступившим в силу и не влечет каких-либо правовых последствий для его Сторон.

В случае неуплаты второго или последующих страховых взносов в течение 10 (десяти) дней с даты, установленной в договоре страхования как дата его уплаты, и в размере, установленных договором, АО «Баланс Страхование» вправе прекратить (расторгнуть) договор в одностороннем порядке, направив Страхователю письменное уведомление.

9.11.2. Если договором страхования предусмотрено его вступление в силу с иного момента, чем уплата страховой премии или первого страхового взноса, в случае неуплаты страховой премии или первого страхового взноса в течение 10 (десяти) дней с даты, установленной в договоре страхования как дата уплаты страховой премии или ее взноса, или уплаты их не в полном объеме, АО «Баланс Страхование» вправе прекратить (расторгнуть) договор в одностороннем порядке, направив Страхователю письменное уведомление.

При наступлении страхового случая до даты, установленной в Договоре для оплаты премии (первого взноса), Страховщик вправе потребовать уплаты премии или первого взноса досрочно.

Если договор страхования не вступил в силу на момент возникновения у Страховщика права прекратить договор страхования в установленном настоящим пунктом порядке, договор считается не вступившим в силу и не влечет каких-либо правовых последствий для его сторон.

9.11.3. Моментом прекращения Договора страхования в предусмотренном п.п. 9.11.1. и 9.11.2. настоящих Правил страхования порядке является:

- дата, установленная в Договоре страхования для уплаты страховой премии (взноса), если уведомление о прекращении Договора направлено АО «Баланс Страхование» не позднее 45 (Сорока пяти) дней с даты, установленной для уплаты страховой премии (взноса) по Договорам, заключенным со Страхователями - юридическими лицами, и 60 (Шестидесяти) дней с даты, установленной для уплаты страховой премии (взноса) по Договорам, заключенным со Страхователями – индивидуальными предпринимателями;
- дата направления уведомления, если такое уведомление о прекращении Договора направлено АО «Баланс Страхование» позднее 45 (Сорока пяти) дней с даты, установленной для уплаты страховой премии (взноса) по Договорам, заключенным со Страхователями - юридическими лицами, и 60 (Шестидесяти) дней с даты, установленной для уплаты страховой премии (взноса) по Договорам, заключенным со Страхователями —индивидуальными предпринимателями.

АО «Баланс Страхование» освобождается от обязанности осуществлять

страховую выплату в отношении страховых случаев, произошедших с определенного в соответствии с условиями настоящего пункта момента прекращения Договора страхования.

9.11.4. При прекращении Договора страхования АО «Баланс Страхование» в одностороннем порядке по основаниям и в порядке, предусмотренном п.п. 9.11.1. - 9.11.2. Правил страхования, уплаченная АО «Баланс Страхование» страховая премия не подлежит возврату.

9.11.5. Иные последствия неуплаты Страхователем страховой премии (страхового взноса) или их уплаты не в полном размере могут быть установлены Договором страхования.

9.12. Договор страхования заключается на весь срок выполнения Контрактных работ, холостых и рабочих испытаний оборудования, или по соглашению Сторон на иной срок (период страхования), который указывается в Договоре страхования, однако ответственность АО «Баланс Страхование» начинается не ранее момента начала Контрактных работ либо выгрузки застрахованного имущества на указанной в Договоре страхования строительной площадке, в зависимости от того, что произойдет раньше.

9.13. Если иное не оговорено в Договоре страхования, действие Договора страхования прекращается непосредственно после окончания приемки Контрактных работ либо после окончания первого испытания<sup>4)</sup> или первого испытания под нагрузкой<sup>5)</sup> в зависимости от того, что произойдет ранее, однако не позднее четырех недель со дня начала испытаний (если иное не оговорено в Договоре страхования).

9.14. Договор страхования прекращается в случаях:

9.14.1. Истечения срока действия, указанного в Договоре как день окончания периода страхования, однако с учетом положений п. 9.13. Правил страхования;

9.14.2. Исполнения АО «Баланс Страхование» обязательств по Договору в полном объеме (возмещение ущерба в размере страховой суммы);

9.14.3. Ликвидации АО «Баланс Страхование» в установленном законодательством Российской Федерации порядке (за исключением случая передачи страхового портфеля в установленном законодательством Российской Федерации порядке);

9.14.4. Признания Договора страхования недействительным по решению суда;

9.14.5. По соглашению Сторон;

9.14.6. В других случаях, предусмотренных действующим законодательством, Правилами и (или) Договором страхования.

В случае прекращения Договора страхования по основанию, предусмотренному пунктом 9.14.2., Договор считается прекращенным с даты осуществления страховой выплаты.

В случае прекращения Договора страхования по основанию, предусмотренному

---

<sup>4)</sup> Если иное не предусмотрено Договором страхования, под испытанием понимается проверка отдельных частей установленного оборудования путем проведения механических, электрических, гидростатических и иных типов испытаний или пробного прогона только в целях проверки их работоспособности, исключая загрузку сырья и материалов или любые операции, сопряженные с нагревом или разогревом, а для электродвигателей, электрогенераторов, трансформаторов, выпрямительных, преобразовательных и иных аналогичных устройств – исключая подсоединение этих устройств к электросети или иной цепи нагрузки.

<sup>5)</sup> Если иное не предусмотрено Договором страхования, под испытанием под нагрузкой (горячее испытание) понимается проверка качественных характеристик смонтированной цепочки застрахованного оборудования или ее отдельных смонтированных частей путем его работы в режиме эксплуатационной нагрузки или производственном режиме, включая загрузку сырья и материалов для воспроизводства действительных условий работы, а для электродвигателей, электрогенераторов, трансформаторов, выпрямительных и преобразовательных и иных аналогичных устройств – подсоединение к электросети или иной цепи нагрузки.

пунктом 9.14.3., Договор считается прекращенным с даты внесения сведений о ликвидации Страховщика в Единый государственный реестр юридических лиц.

В случае расторжения Договора страхования по основанию, предусмотренному пунктом 9.14.5., Договор считается расторгнутым с даты подписания Сторонами соглашения, если иного не установлено соглашением Сторон.

Если иное не предусмотрено законом или соглашением Сторон, при досрочном прекращении Договора по обстоятельствам, указанным в п.п. 9.14.2., 9.14.3., 9.14.5. настоящих Правил, возврат страховой премии не производится.

Вопрос о возврате страховой премии при прекращении Договора страхования по обстоятельствам, указанным в п. 9.14.6., решается в зависимости от оснований прекращения Договора и условий Договора страхования соответственно.

9.15. Если в результате ускорения работ Договор страхования прекращен ранее даты окончания периода страхования, указанной в Договоре страхования, никакая часть страховой премии возврату не подлежит.

9.16. Договор страхования прекращается до наступления срока, на который он был заключен, если после его вступления в силу возможность наступления страхового случая отпала и существование страхового риска прекратилось по обстоятельствам иным, чем страховой случай.

При досрочном прекращении Договора страхования по обстоятельствам, указанным в настоящем пункте, кроме случаев, предусмотренных п.9.15. Правил, Страхователю возвращается часть страховой премии за неистекший период действия Договора страхования.

9.17. Страхователь вправе отказаться от Договора страхования в любое время, если к моменту отказа возможность наступления страхового случая не отпала по обстоятельствам, указанным в п. 9.16. Правил.

При досрочном отказе Страхователя от Договора страхования уплаченная АО «Баланс Страхование» страховая премия не подлежит возврату, если Договором не предусмотрено иное.

9.18. АО «Баланс Страхование» вправе досрочно расторгнуть Договор страхования в случаях, предусмотренных действующим законодательством и Договором страхования.

9.19. Ответственность АО «Баланс Страхование» по Договору страхования оканчивается в указанный в Договоре страхования срок; или, если договор расторгается любой из Сторон в одностороннем порядке, ответственность АО «Баланс Страхование» прекращается с даты получения другой Стороной Договора письменного уведомления о расторжении, направленного по адресу, указанному в Договоре страхования, либо с иной, более поздней даты, указанной в таком уведомлении (если иного не предусмотрено Договором страхования).

9.20. В случае досрочного прекращения (расторжения) Договора страхования по соглашению Сторон уплаченная страховая премия подлежит возврату (или соответственно удержанию/доплате) пропорционально сроку действия страхования, если настоящими Правилами, Договором страхования или соглашением Сторон о досрочном прекращении (расторжении) Договора не предусмотрено иное.

9.21. По требованиям Страхователей, Выгодоприобретателей, а также лиц, имеющих намерение заключить Договор страхования, АО «Баланс Страхование» обязан разъяснить все положения, содержащиеся в Правилах страхования и Договорах страхования, а также порядок расчета страховой суммы, премии и страховой выплаты. Подписывая Договор страхования, Страхователь подтверждает, что АО «Баланс Страхование» до заключения Договора страхования предоставил ему в доступной форме всю необходимую информацию по условиям страхования, условия страхования ему понятны, и он с ними согласен.

## **10. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН**

10.1. АО «Баланс Страхование» обязан:

10.1.1. вручить Страхователю Договор страхования (страховой Полис);

10.1.2. не разглашать сведения о Договоре страхования, Страхователе, Застрахованном лице, их имущественном положении, за исключением случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации;

10.2. АО «Баланс Страхование» имеет право:

10.2.1. проводить осмотры объектов Контрактных работ, знакомиться с состоянием и условиями их эксплуатации и хранения, соответствующей документацией;

10.2.2. запрашивать у Страхователя (Застрахованных лиц) и компетентных органов информацию, необходимую для установления факта и обстоятельств страхового случая либо размера подлежащего выплате страхового возмещения, а также самостоятельно выяснять причины и обстоятельства наступления страхового случая, проводить экспертизу для определения обоснованности предъявленных требований и установления наличия (отсутствия) страхового случая;

10.2.3. проверять достоверность сообщаемой ему информации любыми доступными способами, не противоречащими законодательству Российской Федерации.

10.2.4. проверять выполнение Страхователем (Застрахованным лицом) требований Договора страхования и положений настоящих Правил.

10.3. Страхователь обязан:

10.3.1. по требованию АО «Баланс Страхование» обеспечить возможность проведения осмотра строительной площадки и иных мест, указанных в качестве территории страхования по Договору страхования.

10.3.2. письменно сообщить АО «Баланс Страхование» при заключении Договора обо всех известных ему обстоятельствах, имеющих значение для оценки страхового риска, и обо всех известных заключенных или заключаемых договорах страхования в отношении объектов, принимаемых на страхование, с другими страховыми организациями, а также ответить на все письменные запросы АО «Баланс Страхование».

10.3.3. своевременно уплачивать страховую премию (страховые взносы) в размерах и порядке, предусмотренных Договором страхования;

10.4. Страхователь имеет право:

10.4.1. требовать предоставления АО «Баланс Страхование» копии его лицензии, Правил страхования и иных документов, предусмотренных разделом 18 настоящих Правил;

10.4.2. требовать разъяснений порядка исполнения и прекращения заключенного Договора страхования, разъяснений иных положений Договора, предусмотренных п.9.21. настоящих Правил.

10.5. Настоящими Правилами и Договором страхования могут быть предусмотрены также другие права и обязанности Сторон.

## **11. ИЗМЕНЕНИЕ СТЕПЕНИ РИСКА**

11.1. В период действия Договора страхования Страхователь и/ или Застрахованные лица обязаны немедленно, но не позднее 5 дней с момента, когда это становится ему известно, или в течение иного срока, если таковой предусмотрен Договором страхования, письменно уведомлять АО «Баланс Страхование» об обстоятельствах, влекущих изменение степени риска (например, замена подрядчиков, изменение сроков выполнения работ, существенные изменения проекта или отступления

от него<sup>6)</sup>, проведение на территории страхования других работ, не связанных с застрахованными работами, и т.п.), а также за свой счет принимать все дополнительные меры предосторожности, необходимые в сложившейся обстановке.

11.2. АО «Баланс Страхование», уведомленный об обстоятельствах, влекущих увеличение степени риска, вправе потребовать изменения условий Договора страхования или уплаты дополнительной страховой премии соразмерно увеличению степени риска.

Если Страхователь возражает против изменения условий Договора страхования или доплаты страховой премии, АО «Баланс Страхование» вправе потребовать расторжения Договора в одностороннем порядке путем направления соответствующего уведомления.

11.3. Если Страхователь нарушит свои обязательства по п. 11.1. Правил, АО «Баланс Страхование» вправе потребовать расторжения Договора и возмещения убытков, причиненных расторжением Договора страхования (если иное не предусмотрено Договором страхования).

АО «Баланс Страхование» имеет право отказать в выплате возмещения по ущербу, если такой ущерб произошел после нарушения Страхователем своих обязанностей по п. 11.1. и находился в прямой причинно-следственной связи с указанными нарушениями.

11.4. Независимо от того, наступило ли повышение степени риска или нет, АО «Баланс Страхование» имеет право в течение срока действия Договора страхования проверять состояние места проведения Контрактных работ, а также правильность сообщенных ему Страхователем сведений.

## **12. НАРУШЕНИЕ НОРМ БЕЗОПАСНОСТИ**

12.1. Страхователь обязан за свой счет принимать все необходимые меры предосторожности, соблюдать предписания закона, нормы безопасности и рекомендации изготовителей оборудования и материалов, а также выполнять рекомендации АО «Баланс Страхование», касающиеся предотвращения ущерба.

12.2. Если уполномоченное лицо Страхователя или Застрахованного лица нарушает установленные законами или иными нормативными актами правила и нормы противопожарной безопасности, охраны помещений и имущества, безопасности проведения работ, технические стандарты, строительные нормы и правила, технические условия и регламенты или иные аналогичные нормы, правила и стандарты (далее – Нормы безопасности), или если такие нарушения осуществляются с ведома уполномоченного лица Страхователя, Застрахованного, то они рассматриваются в качестве обстоятельств, влекущих увеличение степени риска (см. п. 11.1. Правил).

12.3. АО «Баланс Страхование» имеет право отказать в выплате возмещения по страховым случаям, непосредственной причиной которых явилось умышленное нарушение Норм безопасности.

АО «Баланс Страхование» имеет право отказать в возмещении ущерба,

---

<sup>6)</sup> Если иное не предусмотрено Договором страхования, под существенными изменениями в проекте или отступлениями от него понимаются действия уполномоченных лиц Страхователя или Выгодоприобретателя, ответственных за организацию и проведение соответствующих работ, приведшие к изменениям в принятых архитектурно-строительных и конструктивных решениях, организации и технологии производства работ, проекте организации строительной площадки, иных изменений в проекте, требующих дополнительного согласования со стороны государственных или иных надзорных и регламентирующих органов в соответствии с действующим законодательством, строительными нормами и правилами, техническими регламентами или иными нормативными актами, действующими в отношении объектов строительства и монтажа на территории их местонахождения.

непосредственной причиной которого явилось любое другое нарушение норм и правил, если иное не предусмотрено Договором страхования. Страховое возмещение, однако, выплачивается, если нарушение этих норм не связано с причинами возникновения страхового случая, либо связано с возмещением вреда жизни или здоровью потерпевших.

### **13. ДВОЙНОЕ СТРАХОВАНИЕ**

13.1. Страхователь в течение срока действия Договора страхования обязан информировать АО «Баланс Страхование» о всех известных ему аналогичных договорах страхования, заключенных с другими страховыми организациями.

13.2. Если в момент наступления страхового случая в отношении застрахованных в АО «Баланс Страхование» имущественных интересов действовали также другие договоры страхования гражданской ответственности, предоставляющие страховую защиту от рисков, аналогичных указанным в договоре с АО «Баланс Страхование», возмещение по страховому случаю распределяется пропорционально соотношению страховых сумм, в которых имущественные интересы застрахованы каждым из Страховщиков, а АО «Баланс Страхование» выплачивает возмещение лишь в части, приходящейся на его долю.

Положение данного пункта не применяется в случае, если в Договоре страхования имеется условие об особой очередности использования лимитов страхового покрытия по нескольким договорам страхования, где первичное (предыдущее) страхование является франшизой по отношению к иным договорам страхования, или установлен иной порядок выплаты страхового возмещения каждым из Страховщиков.

### **14. ВЗАИМООТНОШЕНИЯ СТОРОН ПРИ НАСТУПЛЕНИИ СОБЫТИЯ, ИМЕЮЩЕГО ПРИЗНАКИ СТРАХОВОГО СЛУЧАЯ**

14.1. При наступлении страхового случая или событий, которые могут повлечь наступление страхового случая (далее «Страховой случай»), Страхователь обязан:

14.1.1. Незамедлительно, но в любом случае не позднее пяти суток (или иного срока, предусмотренного Договором страхования), считая с того дня, когда он узнал или должен был бы узнать о Страховом случае, письменно (по почте, курьером, по телефаксу или электронной почте<sup>7)</sup>) известить об этом АО «Баланс Страхование» или его уполномоченного представителя;

14.1.2. Принять все разумные и доступные в сложившихся обстоятельствах меры по предотвращению или уменьшению ущерба; если это представляется возможным, Страхователь должен запросить у АО «Баланс Страхование» инструкции, которые ему следует выполнять;

14.1.3. Предоставить АО «Баланс Страхование» или его представителям возможность проводить расследование в отношении причин Страхового случая и размера ущерба, участвовать в мероприятиях по предотвращению или уменьшению ущерба;

14.1.4. По требованию АО «Баланс Страхование» предоставить ему в письменном виде всю информацию, необходимую для урегулирования Страхового случая, в том числе, подтверждающие наступление страхового случая, описывающие обстоятельства его наступления, подтверждающие размер причиненного ущерба, а также

---

<sup>7)</sup> Извещения и другие документы, направляемые с использованием факсимильных и электронных средств связи, должны направляться по указанным в Договоре или сообщенным иным образом адресам с последующим предоставлением оригинала такого документа по требованию любой из Сторон.

иные документы, необходимость предоставления которых определяется характером происшедшего и требованиями законодательства;

14.1.5. Не выплачивать возмещения, не признавать частично или полностью требования, предъявляемые ему в связи со Страховыми случаями, а также не принимать на себя каких-либо прямых или косвенных обязательств по урегулированию таких требований без согласия АО «Баланс Страхование».

14.2. Невыполнение Страхователем какой-либо из вышеуказанных обязанностей рассматривается как существенное нарушение Договора страхования и может служить основанием для одностороннего отказа от исполнения Договора АО «Баланс Страхование» и (или) отказа в выплате страхового возмещения.

14.3. АО «Баланс Страхование» и его представители имеют право проводить расследование в отношении причин Страхового случая и размера ущерба, участвовать в мероприятиях по предотвращению или уменьшению ущерба, принимая и указывая необходимые для этого меры, однако, эти действия АО «Баланс Страхование» или его представителей не могут рассматриваться как признание его обязанности выплачивать страховое возмещение. Если Страхователь препятствует этому, страховое возмещение сокращается в той мере, в которой это привело к увеличению ущерба.

14.4. Представитель АО «Баланс Страхование» вправе приступить к осуществлению своих прав и обязанностей, не дожидаясь извещения Страхователя о Страховом случае. Страхователь не вправе препятствовать ему в этом.

## **15. УМЫСЕЛ СТРАХОВАТЕЛЯ**

15.1. Если Страхователь, Застрахованное лицо, их руководящий сотрудник или представитель, а также лицо, действовавшее хотя и от собственного имени, но с ведома и в интересах Страхователя, Застрахованного лица, умышленно совершит или допустит действия, ведущие к возникновению Страхового случая, или умышленно введет АО «Баланс Страхование» или его представителей в заблуждение при определении причин Страхового случая или размера ущерба, и умысел указанных лиц будет установлен в порядке, предусмотренном законодательством РФ, АО «Баланс Страхование» освобождается от обязанности выплачивать страховое возмещение по этому Страховому случаю<sup>8)</sup>.

При наличии в Договоре страхования условия о нескольких лицах, чьи интересы застрахованы (Застрахованных лиц), АО «Баланс Страхование» также не выплачивает страховое возмещение в случае, если со стороны такого Застрахованного лица допускаются мошеннические действия, подлог, фальсификация, умышленное или неосторожное нераскрытие/утаивание фактов, прямо или косвенно влияющих на обязанность АО «Баланс Страхование» произвести страховую выплату, а также иное неисполнение обязательств или нарушение условий страхования.

Каждое из перечисленных в настоящем пункте обстоятельств приравнивается к существенному нарушению обязательств по Договору страхования Застрахованным лицом (далее - Нарушение).

Действие, совершенное одним из Застрахованных лиц, не ущемляет прав на страховую защиту в отношении других Застрахованных лиц, не совершивших подобного Нарушения.

---

<sup>8)</sup> Страхователь, Застрахованное лицо, Выгодоприобретатель, их руководящий сотрудник или представитель признается действующим умышленно, если он(и) осознавал(и) опасность своих действий (бездействия), предвидел(и) возможность наступления Страхового случая и сознательно допускал(и) наступление Страхового случая либо относился (относился) к этому безразлично;

15.2. Положения п. 15.1. Правил не распространяются на страхование ответственности за виновное причинение вреда жизни и здоровью третьих лиц, и АО «Баланс Страхование» не освобождается от обязанности выплатить страховое возмещение в части страхования ответственности за причинение такого вреда по вине Страхователя (Застрахованного лица).

## **16. ПОРЯДОК ОПРЕДЕЛЕНИЯ РАЗМЕРА УЩЕРБА, РАСЧЕТА И ВЫПЛАТЫ СТРАХОВОГО ВОЗМЕЩЕНИЯ**

16.1. Страховое возмещение выплачивается после установления факта наступления, причин и обстоятельств Страхового случая и определения размера ущерба (убытков).

16.2. При отсутствии спора о том, имел ли место Страховой случай, наличии у потерпевшего права на получение страхового возмещения и обязанности Страхователя (или Застрахованного лица) его возместить, наличии причинной связи между Страховым случаем и возникшим ущербом (убытками) и размере причиненного ущерба (убытка), заявленные требования могут удовлетворяться и страховое возмещение выплачиваться во внесудебном порядке.

16.3. В этом случае определение размеров ущерба (убытков) и сумм страхового возмещения производится АО «Баланс Страхование» на основании документов компетентных органов (медицинских учреждений, врачебно-трудовых экспертных комиссий, органов социального обеспечения и т.д.) о фактах и последствиях причинения вреда, а также с учетом справок, счетов и иных документов, подтверждающих произведенные расходы.

16.4. При наличии спора об обстоятельствах, перечисленных в п. 16.2. Правил, выплата страхового возмещения осуществляется на основании вступившего в законную силу решения суда (арбитражного суда).

16.5. Если иное не оговорено Договором страхования в сумму страхового возмещения включаются:

16.5.1. В случае причинения вреда здоровью физического лица или смерти:

- заработок, которого потерпевший лишился вследствие потери трудоспособности или уменьшения ее в результате причиненного увечья или иного повреждения здоровья;
- дополнительно понесенные расходы, вызванные причинением вреда здоровью (расходы на лечение, приобретение лекарств, дополнительное питание, санаторно-курортное лечение, посторонний уход, протезирование, транспортные расходы, расходы на платное медицинское обслуживание и т.д.);
- часть заработка, которого в случае смерти потерпевшего лишились нетрудоспособные лица, состоявшие на его иждивении или имевшие право на получение от него содержания;
- расходы на погребение;

16.5.2. В случае причинения ущерба имуществу физического или юридического лица:

- прямой действительный ущерб, причиненный уничтожением или повреждением имущества, который определяется при полной гибели имущества - в размере его действительной стоимости за вычетом износа; при частичном повреждении - в размере необходимых расходов по приведению его в состояние, в котором оно было до Страхового случая (с учетом износа поврежденного имущества);

16.5.3. В случае причинения ущерба объектам окружающей природной среды:

- расходы по расчистке загрязненной территории и иные необходимо произведенные расходы, связанные с уменьшением вреда, причиненного страховым событием,

включая дезактивацию;

16.5.4. Судебные расходы третьих лиц, которые Страхователь (или Застрахованное лицо) обязан возместить по решению суда, – в отношении требований третьих лиц в связи с событиями, которые признаны Страховым случаем.

16.6. Если это прямо предусмотрено Договором страхования, то возмещаются также:

16.6.1. целесообразные расходы по предварительному выяснению обстоятельств и степени виновности Страхователя, если данное событие признано Страховым случаем;

16.6.2. расходы по ведению в судебных органах дел по предполагаемым Страховым случаям;

16.6.3. необходимые и целесообразные расходы по спасению жизни и имущества лиц, которым в результате Страхового случая причинен вред, или по уменьшению ущерба, причиненного Страховым случаем, и предотвращению дальнейшего ущерба, покрываемого Договором страхования;

16.6.4. необходимые расходы на оплату услуг специалистов, понесенные в связи с возникновением Страхового случая;

16.6.5. расходы на тушение пожара и иные необходимые расходы, связанные с устранением последствий наступления Страхового случая.

16.7. Договором страхования могут быть предусмотрены особые условия страховой выплаты в отношении:

16.7.1. возмещения ущерба в результате вибрации и ослабления основания строений и сооружения, ущерба, возникшего вследствие прекращения работ и на период приостановки (прекращения) работ;

16.7.2. возмещения ущерба при выполнении застрахованным Подрядчиком гарантийных обязательств и/или в связи с иным страхованием ущерба, причиненного в гарантийный период;

16.7.3. возмещения ущерба при проведении испытаний и/или при перемещении/передвижении имущества третьих лиц,

16.7.4. возмещения вреда, причиненного в результате ущерба строительным материалам, строительной технике, механизмам, оборудованию, а также временным бытовым, административным и иным аналогичным постройкам;

16.7.5. возмещения ущерба, связанного с отклонением работ от календарного плана-графика строительства;

16.7.6. возмещения ущерба, связанного с особым типом строительных сооружений/конструкций и (или) специальными мерами по уменьшению степени риска, являющимися условием принятия объектов на страхование (меры по борьбе с огнем, меры на случай выпадения осадков и т.п.).

16.8. Если иное не предусмотрено Договором страхования, АО «Баланс Страхование» имеет право отсрочить выплату страхового возмещения в случае:

16.8.1. Если у него отсутствует подтверждение права Страхователя или потерпевшего лица на получение страхового возмещения - до тех пор, пока не будут представлены необходимые доказательства;

16.8.2. Если по факту наступления события, имеющего признаки Страхового случая, либо по факту, непосредственно связанному с наступлением Страхового случая и причинением ущерба, соответствующими органами внутренних дел возбуждено уголовное дело против Страхователя, Выгодоприобретателя, Застрахованного лица или его (их) руководящих сотрудников или государственными компетентными органами проводится расследование причин и (или) обстоятельств, приведших к наступлению Страхового случая и возникновению ущерба, - до окончания расследования или судебного разбирательства;

16.8.3. Непредставления лицом, обратившимся за страховой выплатой, банковских реквизитов, а также других сведений, необходимых для осуществления страховой выплаты в безналичном порядке, - до получения АО «Баланс Страхование» указанных сведений. При этом АО «Баланс Страхование» обязан уведомить обратившееся лицо о факте приостановки и запросить у него недостающие сведения;

16.8.4. Непредставления получателем страховой выплаты, не являющимся лицом, обратившимся к Страховщику с заявлением на страховую выплату, документа, удостоверяющего личность получателя выплаты. В этом случае срок принятия решения о страховой выплате начинается не ранее получения Страховщиком данного документа.

Договором страхования может быть установлен иной перечень оснований для отсрочки выплаты страхового возмещения.

16.9. В случае страхования с валютным эквивалентом, если иное не предусмотрено Договором страхования, используется следующий порядок определения ущерба (убытков):

- если причиненный ущерб, возмещаемый АО «Баланс Страхование», определяется в российских рублях, то выплаты производятся в рублях, а Договор страхования продолжает действовать в размере разницы между страховой суммой и суммой выплаченного страхового возмещения, пересчитанного в валюту, в которой определена страховая сумма, по валютному курсу, установленному Центральным банком РФ на дату перечисления;
- если причиненный ущерб определяется в валюте, в которой установлена страховая сумма, то выплаты производятся в рублях в соответствии с первым абзацем настоящего пункта Правил, а Договор страхования продолжает действовать в размере разницы между страховой суммой и суммой выплаченного возмещения в валютном эквиваленте;
- если причиненный ущерб определяется в валюте, отличной от валюты, в которой установлена страховая сумма, то выплаты производятся в рублях в соответствии с первым абзацем настоящего пункта Правил, а Договор страхования продолжает действовать в размере разницы между страховой суммой и суммой выплаченного возмещения в валютном эквиваленте.

16.10. При обращении за страховой выплатой Страхователь (Выгодоприобретатель, Застрахованное лицо) обязан предоставить АО «Баланс Страхование» содержащие полную и достоверную информацию документы, подтверждающие факт, причины, обстоятельства страхового случая и размер требуемого страхового возмещения:

16.10.1. Обоснованные претензии (или их заверенные копии), направленные третьими лицами (Выгодоприобретателями) в адрес Страхователя (Застрахованного лица), с указанием банковских реквизитов для безналичного перечисления суммы страхового возмещения в случае признания события страховым;

16.10.2. Вступившее в силу решение суда о возмещении вреда, причиненного третьим лицам (Выгодоприобретателям), в случае если это является основанием для выплаты страхового возмещения согласно условиям Договора страхования;

16.10.3. Документы и сведения, подтверждающие факт, обстоятельства, причины, размер причиненного Выгодоприобретателю вреда и причинно-следственную связь между застрахованной деятельностью и событием, повлекшим за собой причинение вреда имуществу, жизни и/или здоровью Выгодоприобретателя:

16.10.3.1. Документы компетентных органов, экспертных комиссий, органов социальной защиты, подтверждающие наступление события, имеющего признаки Страхового случая, с указанием причин, характера и обстоятельств его наступления;

16.10.3.2. Документы Страхователя (Застрахованного лица), составленные в связи с причинением и/или возмещением вреда;

16.10.3.3. Документы, подтверждающие право осуществления Страхователем (Застрахованным лицом) Застрахованной деятельности (например, договор строительного подряда (субподряда), свидетельство о допуске к работам по выполнению строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства, и т.д.);

16.10.3.4. Документы и сведения, необходимые АО «Баланс Страхование» для осуществления права требования к лицу, причинившему вред (ответственному за причинение вреда) в случаях, предусмотренных Договором страхования или законодательством РФ;

16.10.3.5. Документы и сведения, устанавливающие наличие / отсутствие причинно-следственно связи между деятельностью Страхователя (Застрахованного лица), в отношении которой осуществлено страхование гражданской ответственности, и событием, повлекшим причинение вреда имуществу, жизни и здоровью третьих лиц (Выгодоприобретателя(ей));

16.10.3.6. При причинении вреда имуществу третьих лиц: документы и сведения, подтверждающие право Выгодоприобретателя на владение, пользование и распоряжение погибшим, утраченным и поврежденным имуществом, в связи с которым требуется возмещение вреда;

16.10.3.7. При причинении вреда жизни и здоровью третьих лиц:

- документы медицинских учреждений и организаций, подтверждающие утрату трудоспособности, а также установленный диагноз Выгодоприобретателя, сведения о сроках лечения, лечебных и диагностических мероприятиях и рекомендациях по восстановлению утраченного здоровья;
- документы уполномоченных учреждений, подтверждающие установленную группу (категорию) инвалидности;
- документы медицинских учреждений и организаций с указанием причины смерти Выгодоприобретателя;
- копию Свидетельства о смерти Выгодоприобретателя, заверенную в установленном законодательством порядке;
- копию Свидетельства о праве на наследство, заверенную в установленном законодательством порядке или иной правовой документ, подтверждающий вступившее в законную силу право наследника (наследников) потерпевшего при Страховом случае на получение страхового возмещения;

16.10.3.8. Документы, подтверждающие факт оплаты, целевое назначение и размер расходов, подлежащих возмещению АО «Баланс Страхование», в том числе расходов Страхователя (Застрахованного лица), произведенных с целью уменьшения убытков (договоры, акты сдачи-приемки, счета, квитанции, накладные, иные платежные документы и др.);

16.10.3.9. Документы, подтверждающие право на получение страхового возмещения, подлежащего выплате Выгодоприобретателю, иным лицом (нотариально удостоверенную доверенность).

16.10.3.10. Копии официальных запросов и письменных ответов в случае отказов в выдаче каких-либо документов, запрошенных Страхователем (Застрахованным лицом, Выгодоприобретателем) для целей осуществления ими требования к АО «Баланс Страхование» о возмещении причиненного вреда.

16.11. По решению АО «Баланс Страхование», а также в случаях, когда это предусмотрено Договором страхования, перечень документов, предоставляемых АО «Баланс Страхование» при обращении за страховой выплатой, может быть сокращен.

По решению АО «Баланс Страхование» документы предоставляются в оригиналах или в надлежащим образом заверенных копиях на почтовый адрес АО «Баланс Страхование» или в скан-копиях на электронный адрес или ресурс, указанный АО «Баланс Страхование» после получения извещения о наступлении Страхового случая согласно

п.14.1.1.

16.12. В случае если представленные документы и сведения не содержат информации, необходимой для принятия решения о страховой выплате, в том числе для определения размера причиненного вреда, подлежащего возмещению по Договору страхования, установления характера, причин и обстоятельств страхового события, повлекшего причинение вреда, реализации АО «Баланс Страхование» права требования к лицу, причинившему вред (ответственному за причинение вреда), а также содержат противоречивую информацию, АО «Баланс Страхование» имеет право по согласованию со Страхователем (Застрахованным лицом, Выгодоприобретателем) запросить дополнительную информацию, необходимую для принятия обоснованного решения о страховой выплате/отказе в страховой выплате.

В этом случае АО «Баланс Страхование» также имеет право проводить экспертизу предоставленных документов, самостоятельно выяснять причины и обстоятельства события, имеющего признаки Страхового случая.

16.13. Если иной порядок не будет предусмотрен Договором страхования, решение о страховой выплате или отказе в таковой должно быть принято в срок не более 15 (Пятнадцати) рабочих дней от даты подачи Страхователем (Выгодоприобретателем) заявления о выплате с приложением всех необходимых документов, предусмотренных в пункте 16.10. Правил. В течение 10 (Десяти) рабочих дней со дня принятия решения АО «Баланс Страхование» обязан осуществить страховую выплату или в течение 3 (Трех) рабочих дней направить Страхователю (Выгодоприобретателю) письменное уведомление об отсутствии оснований для страховой выплаты с обоснованием принятого решения.

16.14. Если иное не предусмотрено Договором страхования, после оплаты страхового возмещения к АО «Баланс Страхование» переходят в пределах выплаченной суммы страхового возмещения права, которые Страхователь или застрахованное лицо имеют по отношению к лицам, несущим ответственность за причинение ущерба. Страхователь обязан передать АО «Баланс Страхование» все документы и предпринять все действия, необходимые для осуществления права требования к виновным лицам.

Если Страхователь или Застрахованное лицо откажутся от таких прав, или осуществление этих прав окажется невозможным по их вине, то АО «Баланс Страхование» освобождается от обязанности выплачивать страховое возмещение в размере, соответствующем причиненному ему вышеуказанными действиями ущербу. В случае если оплата возмещения уже произведена, Страхователь обязан возратить АО «Баланс Страхование» соответствующую этому ущербу сумму.

16.15. Если Страхователь или потерпевшее лицо получили возмещение ущерба от виновных лиц, АО «Баланс Страхование» выплачивает лишь разницу между суммой, подлежащей выплате по условиям страхования, и суммой, полученной от виновных лиц. Страхователь обязан немедленно известить АО «Баланс Страхование» о получении таких сумм.

16.16. Право на предъявление Страхователем претензии АО «Баланс Страхование» на выплату страхового возмещения погашается истечением установленных законодательством РФ сроков исковой давности.

## **17. ОТКАЗ В СТРАХОВОЙ ВЫПЛАТЕ**

17.1 АО «Баланс Страхование» вправе отказать в выплате страхового возмещения в случаях, предусмотренных настоящими Правилами.

17.2. Договором страхования может быть установлен дополнительный перечень оснований для отказа в страховой выплате в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

17.3. Решение об отказе в страховой выплате сообщается Страхователю в

письменной форме с обоснованием причин отказа.

17.4. Отказ АО «Баланс Страхование» произвести страховую выплату может быть обжалован в суде или арбитражном суде.

17.5. АО «Баланс Страхование» не вправе отказать в страховой выплате по основаниям, не предусмотренным федеральным законом или договором страхования.

## **18. ПОРЯДОК ИНФОРМИРОВАНИЯ СТОРОН ПО ДОГОВОРУ СТРАХОВАНИЯ**

18.1 При заключении Договора страхования АО «Баланс Страхование» должен согласовать со Страхователем способы взаимодействия, которые будут использоваться АО «Баланс Страхование» для предоставления информации Страхователю (Выгодоприобретателю).

АО «Баланс Страхование» обязан обеспечить возможность взаимодействия со Страхователем (Выгодоприобретателем) способами, установленными Договором страхования, а также посредством телефонной, почтовой связи и электронной почты.

Конкретный способ взаимодействия указывается Страхователем в заявлении о заключении договора (если оно выражено в письменной форме) и/или в Договоре страхования/полисе.

Если иное не согласовано между АО «Баланс Страхование» и Страхователем (Выгодоприобретателем), все письма и уведомления, направляемые АО «Баланс Страхование» в адрес Страхователя (Выгодоприобретателя) в соответствии с настоящими Правилами, считаются направленными надлежащим образом при соблюдении одного из следующих условий:

- уведомление направлено почтовым отправлением по адресу, указанному в Договоре страхования или в извещении о страховом случае;
- уведомление направлено в виде сообщения электронной почты по адресу электронной почты, указанному в Договоре страхования или в извещении о страховом случае;
- уведомление направлено с использованием специализированного программного обеспечения, предоставленного АО «Баланс Страхование», или размещено в Личном кабинете Страхователя (Выгодоприобретателя) в соответствующем разделе сайта [www.info@balance-ins.ru](http://www.info@balance-ins.ru), о чем Страхователь (Выгодоприобретатель) проинформирован с использованием специализированного программного обеспечения, предоставленного АО «Баланс Страхование».

В случае изменения адресов и (или) реквизитов Страхователь (Выгодоприобретатель) обязуется заблаговременно известить АО «Баланс Страхование» об этом. Если АО «Баланс Страхование» не был извещен об изменении адреса и (или) реквизитов другой Стороны заблаговременно, то все уведомления и извещения, направленные Страхователю (Выгодоприобретателю) по прежнему известному адресу, будут считаться полученными с даты их поступления по прежнему адресу.

18.2. АО «Баланс Страхование» по запросу Страхователя, позволяющему подтвердить факт его получения АО «Баланс Страхование», предоставляет Страхователю один раз бесплатно копии действующего Договора страхования (страхового Полиса) и иных документов, являющихся неотъемлемой частью Договора страхования (Правил, дополнительных условий страхования и других документов в соответствии с условиями, указанными в Договоре страхования), за исключением информации, не подлежащей разглашению.

18.3. По запросу Страхователя, АО «Баланс Страхование» обязан бесплатно один раз предоставить Страхователю заверенный Страховщиком расчет суммы страховой премии (части страховой премии), подлежащей возврату в связи с расторжением или

досрочным прекращением Договора страхования.

К указанному расчету по запросу Страхователя прилагаются письменные или даются устные пояснения со ссылками на нормы права и (или) условия Договора страхования и Правил, на основании которых произведен расчет.

18.4. При личном обращении Страхователя (Выгодоприобретателя) за страховой выплатой по Договору страхования АО «Баланс Страхование» принимает документы на выплату по описи, реестру или акту приема-передачи (при их наличии). Опись, реестр или акт приема-передачи подписываются АО «Баланс Страхование» и Страхователем (Выгодоприобретателем) с указанием даты приема документов. Дата приема документов может быть внесена посредством использования автоматизированных систем.

18.5. При получении документов на страховую выплату от Страхователя (Выгодоприобретателя) почтовым отправлением или в форме электронного документа АО «Баланс Страхование» проверяет комплектность документов (соответствие требованиям Правил и (или) Договора страхования) и правильность их оформления.

В случае если документы на страховую выплату были направлены без сопроводительного письма, содержащего перечень представленных документов или опись, АО «Баланс Страхование» не имеет права отказать в их приеме.

18.6. В случае выявления факта предоставления Страхователем (Выгодоприобретателем) документов, не достаточных для принятия АО «Баланс Страхование» решения об осуществлении страховой выплаты и (или) ненадлежащим образом оформленных в соответствии с требованиями Правил и (или) Договора страхования, АО «Баланс Страхование» обязан:

- принять их, если иное не предусмотрено действующим законодательством, при этом срок принятия решения или единый срок урегулирования требования о страховой выплате не начинает течь до предоставления последнего из необходимых и надлежащим образом оформленных документов;
- уведомить об этом подавшее заявление на страховую выплату лицо с указанием перечня недостающих и (или) ненадлежащим образом оформленных документов в течение 15 (Пятнадцати) рабочих дней с даты получения заявления о страховой выплате.

АО «Баланс Страхование» не имеет права отказать в страховой выплате по причине утраты им представленных на страховую выплату документов (какого-либо из них), если имеются доказательства получения АО «Баланс Страхование» указанных документов.

В случае если АО «Баланс Страхование» утратил документы на страховую выплату, он не вправе повторно требовать их предоставления от подавшего лица.

Исключение составляют случаи:

- 1) Обращения за страховой выплатой по договору страхования, переданному в составе страхового портфеля. Осуществляющий такие выплаты АО «Баланс Страхование» вправе запросить у подавшего заявление на страховую выплату лица повторного предоставления документов, направлявшихся им передавшему страховой портфель страховщику, но не переданных передавшим страховой портфель страховщиком принявшему страховой портфель АО «Баланс Страхование».
- 2) Обращения с требованием об осуществлении страхового возмещения к страховщику, застраховавшему гражданскую ответственность лица, причинившего вред, в случае, если ранее потерпевший обращался за возмещением вреда в рамках прямого возмещения убытков, но страховщик, застраховавший гражданскую ответственность потерпевшего (страховщик потерпевшего), не осуществил возмещение вреда либо потерпевший не согласен с размером выплаты, и при этом у страховщика потерпевшего была отозвана лицензия на осуществление страховой деятельности либо в отношении такого страховщика введена процедура банкротства. Осуществляющий страховое возмещение АО «Баланс Страхование» вправе запросить

у подавшего заявление об осуществлении страхового возмещения лица повторного предоставления документов, направлявшихся им страховщику потерпевшего.

18.7. После получения уведомления Страхователя (Выгодоприобретателя) о наступлении события, имеющего признаки страхового случая, по запросу Страхователя (Выгодоприобретателя) Страховщик обязан проинформировать его обо всех предусмотренных договором и (или) настоящими Правилами страхования необходимых действиях, которые Страхователь (Выгодоприобретатель) должен предпринять, обо всех документах, представление которых обязательно для рассмотрения вопроса о признании события страховым случаем и определения размера страховой выплаты, о сроках проведения указанных действий и представления документов, о форме и способах осуществления страховой выплаты.

Информирование осуществляется в той же форме, в которой был сделан запрос Страхователя, либо в форме, указанной в запросе (устной, на бумажном носителе или электронной).

18.8. При необходимости проведения АО «Баланс Страхование» или его представителем осмотра поврежденного застрахованного имущества согласование места и времени проведения осмотра поврежденного застрахованного имущества должно быть зафиксировано АО «Баланс Страхование» посредством:

- направления в адрес лица, подавшего заявление на страховую выплату, или Страхователя (Выгодоприобретателя) по электронной почте или заказным письмом сообщения с указанием места и времени проведения осмотра поврежденного застрахованного имущества (не менее двух вариантов времени на выбор);
- информирования указанного лица (Страхователя, Выгодоприобретателя) иным способом, позволяющим подтвердить, что такое лицо (Страхователь, Выгодоприобретатель) были должным образом уведомлены о необходимости проведения осмотра поврежденного застрахованного имущества;

Если Страхователь (Выгодоприобретатель) не представил АО «Баланс Страхование» имущество либо его остатки для осмотра в согласованную дату, АО «Баланс Страхование» согласовывает со Страхователем (Выгодоприобретателем) другую дату осмотра при его обращении к АО «Баланс Страхование». При этом, если в соответствии с Договором страхования течение срока урегулирования требования о страховой выплате началось до проведения осмотра, то оно приостанавливается до даты проведения осмотра. В случае повторного непредставления Страхователем (Выгодоприобретателем) имущества или его остатков для осмотра в согласованную с АО «Баланс Страхование» дату, АО «Баланс Страхование» возвращает без рассмотрения заявление на страховое возмещение, а также приложенные к нему документы (как поданные непосредственно вместе с заявлением, так и представленные впоследствии), если иное не будет согласовано между АО «Баланс Страхование» и Страхователем (Выгодоприобретателем).

При этом осмотр имущества, состояние которого не позволяет его перемещение или делает его затруднительным, проводится по месту нахождения такого имущества.

18.9. По устному или письменному запросу Страхователя (Выгодоприобретателя), в том числе полученному в электронной форме, в срок, не превышающий тридцати дней с момента получения такого запроса Страховщик предоставляет ему информацию о произведенном Страховщиком расчете суммы страховой выплаты, включая: сумму страхового возмещения, подлежащую выплате; порядок расчета страховой выплаты; исчерпывающий перечень норм права и (или) условий договора страхования и правил страхования, обстоятельств и документов, на основании которых произведен расчет.

В случае наличия в Договоре страхования и (или) Правилах условия осуществления выплаты с учетом износа застрахованного имущества АО «Баланс Страхование» предоставляет Страхователю (Выгодоприобретателю) по его письменному

запросу письменный расчет суммы страховой выплаты с указанием сведений о примененном порядке расчета износа застрахованного имущества.

18.10. По письменному запросу Страхователя (Выгодоприобретателя) АО «Баланс Страхование» в срок, не превышающий 30 (Тридцати) календарных дней, обязан предоставить Страхователю (Выгодоприобретателю) в письменном виде исчерпывающую информацию и документы (в том числе копии документов и (или) выписки из них), на основании которых Страховщиком было принято решение о страховой выплате (за исключением документов, которые свидетельствуют о возможных противоправных действиях Страхователя (Выгодоприобретателя), направленных на получение страховой выплаты), бесплатно один раз по каждому страховому случаю. Указанная информация и документы предоставляются в том объеме, в каком это не противоречит действующему законодательству.

18.11. В случае отсутствия правовых оснований для осуществления страховой выплаты (далее - Решение об отказе) АО «Баланс Страхование» в течение 3 (Трех) рабочих дней после принятия Решения об отказе информирует Страхователя (Выгодоприобретателя) в письменном виде об основаниях принятия такого решения со ссылками на нормы права и (или) условия Договора страхования и Правил, на основании которых принято Решение об отказе. Указанная информация предоставляется в том объеме, в каком это не противоречит действующему законодательству.

АО «Баланс Страхование» по письменному запросу Страхователя (Выгодоприобретателя) в срок, не превышающий 30 (Тридцати) календарных дней, предоставляет Страхователю (Выгодоприобретателю) документы (в том числе копии документов и (или) выписки из них), обосновывающие решение об отказе, бесплатно один раз по одному событию, за исключением документов, которые свидетельствуют о возможных противоправных действиях Страхователя (Выгодоприобретателя), направленных на получение страховой выплаты.

## **19. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ**

19.1. Споры по Договорам страхования между АО «Баланс Страхование» и Страхователем разрешаются путем переговоров, а при недостижении согласия - в порядке, предусмотренном законодательством РФ. В случае если иного порядка рассмотрения споров не установлено Договором страхования, споры, вытекающие из Договоров страхования, заключенных в соответствии с настоящими Правилами, рассматриваются в Арбитражном суде г. Москвы.

Приложение № 1  
к Правилам страхования ответственности перед третьими лицами  
при строительно-монтажных работах

ПРИМЕРНЫЕ ОГОВОРКИ

- 1) Возмещение ущерба по перекрестной ответственности (002);
- 2) Возмещение ущерба по взаимной ответственности;
- 3) Возмещение ущерба, нанесенного Подрядчиком при выполнении им гарантийных обязательств;
- 4) Расширенное страхование ущерба в гарантийный период;
- 5) Вибрация, смещение или ослабление оснований несущих конструкций (120);
- 6) Специальное страховое покрытие: Ответственность в результате вибрации, ослабления или утраты оснований несущих конструкций (1203);
- 7) Возмещение расходов на подготовку документации по убыткам;
- 8) Возмещение расходов на тушение пожара;
- 9) Возмещение расходов на оплату услуг специалистов;
- 10) Возмещение ущерба вследствие приостановки или прекращения работ;
- 11) Страхование риска приостановки работ;
- 12) Исключение ущерба вследствие прекращения работ;
- 13) Возмещение расходов на юридическую защиту и судебные издержки;
- 14) Возмещение расходов по уменьшению убытка;
- 15) Возмещение расходов на превентивные мероприятия;
- 16) Особые условия в отношении перехода права требования (суброгации);
- 17) Дополнительно застрахованные лица;
- 18) Посетители площадки;
- 19) Ошибки и упущения;
- 20) Несознательное искажение информации;
- 21) Страхование испытаний машин и оборудования (100);
- 22) Полное исключение ответственности за вред, причиненный в результате воздействия асбеста;
- 23) Исключение ущерба в результате наводнения и затопления (010);
- 24) Исключение ущерба в результате урагана и действия ветра ураганной силы (012);
- 25) Исключение ущерба, нанесенного посевам, лесам и возделываемым культурам (103);
- 26) Особое исключение: посевы, леса и сельскохозяйственные культуры (1233);
- 27) Исключение радиоактивного заражения, химического, биологического, биохимического и электромагнитного оружия (СЛ 370);
- 28) Исключение ответственности за утечку вредных веществ или загрязнение окружающей природной среды (НМА 1685);
- 29) Случайное загрязнение окружающей среды;
- 30) Исключение ядерных рисков (НМА 1975а);
- 31) Перемещаемое или поднимаемое имущество;
- 32) Специальные условия в отношении существующих подземных кабелей и трубопроводов (208);
- 33) Специальные условия в отношении существующих подземных сооружений, кабелей и трубопроводов (102);
- 34) Особые условия: подземные инженерные коммуникации (1262);
- 35) Условие распространения страхования на строительные городки и склады (107, 207);

- 36) Условие распространения страхования на строительную технику, механизмы и оборудование (108);
- 37) Условие распространения страхования на строительные материалы (109);
- 38) Особые требования к мерам безопасности на случай выпадения атмосферных осадков, наводнений или затоплений (110,221);
- 39) Особые требования к пожарной безопасности на строительной площадке;
- 40) Особые требования к средствам борьбы с огнем и пожарной безопасности на площадке (112);
- 41) Особые рекомендации к средствам борьбы с огнем и пожарной безопасности на площадке;
- 42) Особые требования к средствам борьбы с огнем (206);
- 43) Особые рекомендации к средствам борьбы с огнем;
- 44) Особые условия в отношении календарного плана строительства и/или монтажа (005).

#### **Возмещение ущерба по перекрестной ответственности (002)**

Настоящим согласовано и подразумевается, что при соблюдении во всем остальном условий, исключений, положений и оговорок, содержащихся в настоящем Договоре страхования (Полисе) или приложенных к нему, страхование ответственности перед третьими лицами по настоящему Договору (Полису) распространяется также на ответственность лиц, застрахованных в соответствии с положениями Договора страхования (Полиса), друг перед другом.

Однако в рамках данного страхования Страховщик не возмещает вред, связанный с возникновением ответственности указанных лиц за:

1. причинение ущерба предметам, застрахованным или подлежащим страхованию в рамках строительно-монтажного страхования (страхование Материального ущерба) по настоящему Договору (Полису), даже если он не подлежит возмещению по причине франшизы или превышения лимита возмещения;
2. телесные повреждения или болезнь рабочих и служащих (с летальным исходом или без), которые были или могли бы быть застрахованы по полису страхования от несчастных случаев и/или страхования ответственности работодателя.

Однако общая ответственность Страховщика по компенсации вреда, причиненного всеми Застрахованными лицами в совокупности по каждому случаю, не может превысить лимита возмещения, установленного по страхованию ответственности перед третьими лицами по настоящему Договору (Полису).

#### **Возмещение ущерба по взаимной ответственности**

Настоящим согласовано и подразумевается, что при соблюдении во всем остальном условий, исключений, положений и оговорок, содержащихся в настоящем Договоре страхования (Полисе) или приложенных к нему, страхование ответственности перед третьими лицами по настоящему Договору (Полису) распространяется также на ответственность лиц, застрахованных в соответствии с положениями Договора страхования (Полиса), так как если бы для таких лиц действовало индивидуальное страхование, которое бы имело место, если бы ответственность этих лиц была застрахована по разным договорам страхования, при условии, что общая ответственность Страховщика по компенсации вреда, причиненного всеми Застрахованными лицами в совокупности, не может превысить общего лимита возмещения, установленного по страхованию ответственности перед третьими лицами по настоящему Договору (Полису).

#### **Возмещение ущерба, нанесенного Подрядчиком при выполнении им**

### **гарантийных обязательств**

Настоящим согласовано и подразумевается, что при соблюдении во всем остальном условий, исключений, положений и оговорок, содержащихся в настоящем Договоре страхования (Полисе) или приложенных к нему, страхование ответственности перед третьими лицами по настоящему Договору (Полису) распространяется на гарантийный период, установленный в Договоре страхования (Полисе), однако только в отношении возмещения вреда, причиненного жизни, здоровью и/или имуществу третьих лиц, происшедшего в связи с выполнением застрахованным Подрядчиком (застрахованными Подрядчиками) своих гарантийных обязательств по Контракту (Контрактам).

#### **Расширенное страхование ущерба в гарантийный период**

Настоящим согласовано и подразумевается, что при соблюдении во всем остальном условий, исключений, положений и оговорок, содержащихся в настоящем Договоре страхования (Полисе) или приложенных к нему, страхование ответственности перед третьими лицами по настоящему Договору (Полису) распространяется на Гарантийный период, установленный в Договоре страхования (Полисе), однако только в отношении возмещения вреда жизни, здоровью и/или имуществу третьих лиц:

- возникшего при выполнении Подрядчиком (Подрядчиками), чья ответственность застрахована (Застрахованных лиц), своих гарантийных обязательств по Контракту (Контрактам), или

- проявившегося в течение гарантийного периода при условии, что данный ущерб (вред) вызван обстоятельствами, имевшими место на строительной площадке в течение периода строительства, монтажа или испытаний до подписания акта приемки-сдачи (акта практического завершения работ) в отношении утраченного или поврежденного имущества, составляющего Объекты контрактных работ.

#### **Вибрация, смещение или ослабление оснований несущих конструкций (120)**

Настоящим согласовано и подразумевается, что при соблюдении во всем остальном условий, исключений, положений и оговорок, содержащихся в настоящем Договоре страхования (Полисе) или приложенных к нему, по страхованию ответственности перед третьими лицами по настоящему Договору (Полису) подлежит возмещению вред, причиненный третьим лицам, возникший или произошедший в результате вибрации и смещения и ослабления оснований несущих конструкций.

Подразумевается, что:

1) Страховщик возместит ущерб, связанный с ответственностью за вред, причиненный третьим лицам, только в связи с полной или частичной гибелью имущества, сооружений или земельных угодий и только в том случае, если перед началом производства Контрактных работ их состояние было удовлетворительным, и были приняты соответствующие превентивные меры;

2) В том случае, если это требуется в рамках закона или иных действующих нормативных актов и требований, перед началом производства контрактных работ Страхователь или лицо, чья ответственность застрахована по Договору (Застрахованное лицо), за свой счет производит экспертизу технического состояния объектов имущества, сооружений или земельных угодий, находящихся в зоне влияния строительства.

Если иное не предусмотрено Договором страхования (Полисом) или законом, Страховщик не возмещает ущерб в связи с ответственностью за вред, причиненный третьим лицам, в отношении:

- ущерба, возникновение которого можно было бы предвидеть исходя из природы производимых работ или способов их производства;

- незначительных повреждений, не представляющих существенной угрозы устойчивости строений и безопасности для находящихся в них людей;
- расходов по обеспечению мер безопасности, необходимость в которых возникает в процессе производства работ.

Лимит ответственности: \_\_\_\_\_

Франшиза: \_\_\_\_\_

**Специальное страховое покрытие:**

**Ответственность в результате вибрации, ослабления или утраты оснований несущих конструкций (1203)**

Настоящим согласовано и подразумевается, что при соблюдении во всем остальном условий, исключений, положений и оговорок, содержащихся в настоящем Договоре страхования (Полисе) или приложенных к нему, страхование ответственности перед третьими лицами по настоящему Договору (Полису) осуществляется на следующих условиях.

1. Страховое возмещение

1.1. Страховщик возмещает вред в связи с гибелью (утратой) или повреждением имущества и/или земельных участков третьих лиц, причиненный в результате вибрации, ослабления или утраты оснований несущих элементов.

1.2. Страховое возмещение, обеспечиваемое в соответствии с данной оговоркой, не должно превышать указанный ниже лимит страхового возмещения.

2. Франшиза

2.1. По каждому страховому случаю причинения материального вреда страховое возмещение выплачивается Страховщиком за вычетом установленной ниже франшизы.

3. Особые исключения

3.1. Страховщик не будет выплачивать страховое возмещение за:

3.1.1. гибель (утрату) или повреждение имущества, которое можно было предвидеть, учитывая характер строительных работ или способ их выполнения,

3.1.2. незначительные, поверхностные повреждения, не влияющие на состояние имущества, земельного участка и устойчивость зданий и не создающие угрозу безопасности находящихся в них людей,

3.1.3. затраты на предотвращение и минимизацию ущерба и убытков, в принятии которых возникла необходимость в период страхования.

4. Особые условия

4.1. Подлежит возмещению Страховщиком ущерб в связи с возникновением ответственности за гибель (утрату) или повреждение какого-либо имущества, земли или здания третьих лиц только в том случае, если:

4.1.1. имело место полное или частичное разрушение указанного имущества;

4.1.2. до начала строительных работ техническое состояние пострадавшего имущества было удовлетворительным, и были приняты необходимые меры по предотвращению ущерба;

4.2. По требованию Страховщика Страхователь (Выгодоприобретатель) обязан(ы) до начала работ и за свой собственный счет подготовить отчет о состоянии любого имущества, земельного участка или здания, подвергаемых опасности при проведении строительно-монтажных работ.

Лимит возмещения: \_\_\_\_\_

Франшиза: \_\_\_\_\_

**Возмещение расходов на подготовку документации по убыткам**

Настоящим согласовано и подразумевается, что при соблюдении во всем остальном условий, исключений, положений и оговорок, содержащихся в настоящем Договоре страхования (Полисе) или приложенных к нему, подлежат возмещению разумные расходы Страхователя (Застрахованных лиц) в связи с выяснением обстоятельств наступления ущерба и подготовкой претензионной документации по убыткам при условии, что Страховщик признал случаи наступления таких убытков страховыми. При этом возмещение таких расходов ограничивается суммой \_\_\_\_\_ % от суммы таких понесенных расходов.

### **Возмещение расходов на тушение пожара**

Настоящим согласовано и подразумевается, что при соблюдении во всем остальном условий, исключений, положений и оговорок, содержащихся в настоящем Договоре страхования (Полисе) или приложенных к нему, страхование ответственности перед третьими лицами по настоящему Договору страхования (Полису) в пределах установленного в Договоре (Полисе) лимита возмещения распространяется на мотивированные расходы Страхователя или иного лица, ответственность которого застрахована (далее - Застрахованного лица), или иного лица, действующего по поручению Страхователя (Застрахованного лица), на тушение пожара, возникающего в связи с осуществлением

Страхователем или Застрахованным лицом застрахованной деятельности непосредственно на или рядом с или в опасной близости от местонахождения имущества третьих лиц, застрахованного по настоящему Договору страхования (Полису) в пределах указанной в нем территории страхования, а также на расходы по уменьшению, сдерживанию или пресечению ущерба такому имуществу в результате подобного события.

Страхование в соответствии с настоящей Статьей включает в себя возмещение следующих расходов (но не ограничивается ими):

- 1) расходы на очистку воды, используемой для пожаротушения,
- 2) расходы на пену и материалы,
- 3) расходы на оплату вознаграждения сотрудникам Страхователя (Застрахованного лица) (кроме постоянных участников пожарной бригады),
- 4) расходы на восстановление работоспособности противопожарных устройств,
- 5) расходы на замену, восстановление или ремонт материалов и оборудования погибшего, уничтоженного или поврежденного имущества.

Лимит возмещения: \_\_\_\_\_

### **Возмещение расходов на оплату услуг специалистов**

Настоящим согласовано и подразумевается, что при соблюдении во всем остальном условий, исключений, положений и оговорок, содержащихся в настоящем Договоре страхования (Полисе) или приложенных к нему, в рамках страхования ответственности перед третьими лицами по настоящему Договору страхования (Полису) в пределах указанного в нем лимита возмещения подлежат возмещению дополнительные расходы на оплату услуг специалистов (в том числе расходы на оплату услуг проектировщиков, инженеров-консультантов, оценщиков, архитекторов и других специалистов), не являющихся работниками Страхователя или лиц, ответственность которых застрахована (Застрахованных лиц), и выполняющих работы, необходимые для восстановления поврежденного имущества третьих лиц, пострадавшего в результате осуществления Страхователем (Застрахованными лицами) своей застрахованной деятельности.

Лимит возмещения: \_\_\_\_\_

### **Возмещение ущерба вследствие приостановки или прекращения работ**

Настоящим согласовано и подразумевается, что при соблюдении во всем остальном условий, исключений, положений и оговорок, содержащихся в настоящем Договоре страхования (Полисе) или приложенных к нему, страхование ответственности перед третьими лицами по настоящему Договору страхования (Полису) распространяется на возмещение вреда, причиненного третьим лицам, вследствие полного прекращения или временной приостановки работ на срок не свыше \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) месяцев в течение установленного Договором страхования (Полисом) периода страхования и при следующих условиях:

1. В целях настоящей статьи понимается, что причиной прекращения/приостановки работ не будет являться:

1.1. Отсутствие любых необходимых для выполнения Контрактных работ материалов, документов, рабочей силы;

1.2. Любое распоряжение властей или отсутствие электроснабжения;

1.3. Любая претензия по убытку по настоящему Договору страхования (Полису);

1.4. Финансовые проблемы Страхователя или прекращение выполнения Подрядчиком своих обязанностей;

2. На строительной площадке обеспечены адекватные меры безопасности и круглосуточная охрана.

3. Застрахованные Объекты контрактных работ не должны оставляться без должной консервации или в опасном состоянии, которое может угрожать устойчивости или ослабить конструкции, оконченные строительством.

4. Страховщик должен быть заранее уведомлен надлежащим образом о планируемом прекращении или возобновлении работ.

5. Любые косвенные убытки не покрываются.

6. Страхователь не отказывается от проведения работ на строительной площадке.

### **Страхование риска приостановки работ**

Настоящим согласовано и подразумевается, что при соблюдении во всем остальном условий, исключений, положений и оговорок, содержащихся в настоящем Договоре страхования (Полисе) или приложенных к нему, страхование ответственности перед третьими лицами по настоящему Договору (Полису) распространяется на возмещение ущерба (вреда), причиненного третьим лицам в течение периода прекращения работ, и настоящий Договор страхования (Полис) не приостанавливает свое действие в случае остановки работ на площадке по любой причине на период, не превышающий \_\_\_\_\_ последовательных дней.

### **Исключение ущерба вследствие прекращения работ**

Настоящим согласовано и подразумевается, что при соблюдении во всем остальном условий, исключений, положений и оговорок, содержащихся в настоящем Договоре страхования (Полисе) или приложенных к нему, Страховщик не будет возмещать никакой ущерб, вызванный остановкой и (или) прекращением контрактных работ или оставлением площадки по какой бы то ни было причине.

### **Возмещение расходов на юридическую защиту и судебные издержки**

Настоящим согласовано и подразумевается, что при соблюдении во всем остальном условий, исключений, положений и оговорок, содержащихся в настоящем Договоре страхования (Полисе) или приложенных к нему, в отношении страхования ответственности перед третьими лицами по настоящему Договору страхования (Полису) Страховщик, до тех пор, пока это отвечает его интересам, вправе принимать участие в разрешении споров по искам третьих лиц к Страхователю (Застрахованным лицам) как в судебном, так и внесудебном порядке, в том числе, при наличии полномочий, назначает от их имени по мере необходимости юридических или технических консультантов.

Страхованием покрываются расходы на юридическую защиту Страхователя (Застрахованного лица), в пределах \_\_\_% от лимита, установленного в Основных положениях Договора страхования (Полиса) по страхованию ответственности перед третьими лицами.

Если сумма, предполагаемая к возмещению, превысит лимит по Договору страхования (Полису), то такие расходы будут поделены между Страхователем и Страховщиком пропорционально их интересам.

Страхователь принимает на себя расходы по оплате услуг юридических или технических консультантов только с письменного согласия Страховщика, в любом случае не оплачиваются штрафы, пени и неустойки, связанные с договорами на оказание услуг по юридической защите.

#### **Возмещение расходов по уменьшению убытка**

Настоящим согласовано и подразумевается, что при соблюдении во всем остальном условий, исключений, положений и оговорок, содержащихся в настоящем Договоре страхования (Полисе) или приложенных к нему, если Страхователем или лицом, ответственность которого застрахована (Застрахованным лицом), понесены затраты или расходы в связи с событием, которое в отсутствие подобных затрат и расходов привело бы к возникновению ответственности Страхователя или Застрахованного лица, застрахованным в рамках страхования ответственности перед третьими лицами по настоящему Договору (Полису), с необходимостью выплаты возмещения Страховщиком, то Страховщик в рамках такого страхования возместит такие затраты или расходы в пределах лимита возмещения, установленного в Договоре страхования (Полисе).

При этом бремя доказательства обоснованности понесенных расходов и того, что подобное событие является страховым случаем лежит на Страхователе.

Лимит возмещения: \_\_\_\_\_

#### **Возмещение расходов на превентивные мероприятия**

Настоящим согласовано и подразумевается, что при соблюдении во всем остальном условий, исключений, положений и оговорок, содержащихся в настоящем Договоре страхования (Полисе) или приложенных к нему, по настоящему Договору (Полису) страхование ответственности перед третьими лицами в пределах указанного ниже лимита возмещения распространяется на дополнительные расходы, понесенные Страхователем (Застрахованным лицом) при наступлении страхового случая в связи с предотвращением, уменьшением, минимизацией или необходимостью защиты имущества третьих лиц от любого дальнейшего (последующего) повреждения или его гибели (утраты).

При этом Страхователем (Застрахованным лицом) должно быть направлено Страховщику уведомление о таких понесенных расходах в возможно кратчайшие сроки после проведения соответствующих мероприятий, направленных на избежание дальнейшего или потенциального ущерба, в отношении которых были произведены

указанные расходы.

Лимит возмещения: \_\_\_\_\_

### **Особые условия в отношении перехода прав требования (суброгации)**

Настоящим согласовано и подразумевается, что при соблюдении во всем остальном условий, исключений, положений и оговорок, содержащихся в настоящем Договоре страхования (Полисе) или приложенных к нему, в отношении страхования ответственности перед третьими лицами по настоящему Договору страхования (Полису), Страховщик соглашается с отказом от права суброгации или действий, которые могут быть предприняты для реализации права суброгации, против любого лица, ответственность которого застрахована (Застрахованного лица), или любого лица, в отношении которого Страхователь согласовал со Страховщиком в письменном виде до наступления страхового случая такой отказ от права суброгации, возникающего в результате любого события, признанного страховым случаем, согласно условиям настоящего Договора (Полиса).

Отказ от суброгации не распространяется на отношения с лицами, умышленно причинившими убытки (ущерб).

### **Дополнительно застрахованные лица**

Настоящим согласовано и подразумевается, что при соблюдении во всем остальном условий, исключений, положений и оговорок, содержащихся в настоящем Договоре страхования (Полисе) или приложенных к нему, в отношении страхования ответственности перед третьими лицами по настоящему Договору страхования (Полису) в случае смерти или замены по другой причине уполномоченного лица Страхователя (Застрахованного лица) или лица, вред от действий которого возмещается в рамках настоящего Договора (представители Страхователя), считается застрахованной гражданская ответственность Страхователя (Застрахованного лица), связанная с действиями любого другого нового официального представителя Страхователя или Застрахованного лица соответственно.

### **Посетители площадки**

Настоящим согласовано и подразумевается, что при соблюдении во всем остальном условий, исключений, положений и оговорок, содержащихся в настоящем Договоре страхования (Полисе) или приложенных к нему, в отношении страхования ответственности перед третьими лицами по настоящему Договору страхования (Полису) считается застрахованной ответственность Страхователя и лиц, ответственность которых застрахована (Застрахованных лиц), перед посетителями строительной (монтажной) площадки, мест производства работ или иных объектов Страхователя или Застрахованных лиц (том числе перед другими приглашенными посетителями, не участвующими непосредственно в проекте или в выполнении контрактных работ) в связи с началом и окончанием строительства, осуществлением социальных функций, показами, днями открытых дверей или другими аналогичными мероприятиями.

### **Ошибки и упущения**

Настоящим согласовано и подразумевается, что при соблюдении во всем остальном условий, исключений, положений и оговорок, содержащихся в настоящем Договоре страхования (Полисе) или приложенных к нему, непреднамеренные ошибки и упущения

Страхователя, а также непредоставление им сведений в рамках настоящего страхования не являются основанием для отказа Страховщика в выплате возмещения по страховому случаю.

Такие ошибки и упущения подлежат исправлению по мере их обнаружения, а непредоставленные сведения – предоставлению Страхователем в установленном порядке.

### **Несознательное искажение информации**

Настоящим согласовано и подразумевается, что при соблюдении во всем остальном условий, исключений, положений и оговорок, содержащихся в настоящем Договоре страхования (Полисе) или приложенных к нему, настоящий Договор (Полис) не будет считаться недействительным в случае любой непреднамеренной ошибки, упущения, некорректной оценки или описания объекта страхования либо застрахованного интереса в период действия Договора страхования (Полиса), либо в случае неспособности Страхователя (Застрахованного лица) сообщить о любом изменении в объекте страхования, застрахованном интересе и ином существенном изменении степени риска при условии, что уполномоченные лица Страхователя (Застрахованного лица) сообщат Страховщику о таких допущенных ошибках или упущениях незамедлительно с момента их обнаружения.

При этом Страховщик имеет право потребовать оплаты Страхователем дополнительной премии сообразно увеличению степени риска.

### **Страхование испытаний машин и оборудования (100)**

Настоящим согласовано и подразумевается, что при соблюдении во всем остальном условий, исключений, положений и оговорок, содержащихся в настоящем Договоре страхования (Полисе) или приложенных к нему, период страхования по настоящему Договору (Полису) включает в себя период проведения испытаний или испытательного нагружения (испытания под нагрузкой) установок и оборудования на срок не более чем \_\_\_\_\_ недель с момента начала таких испытаний или испытательных нагружений.

В том случае, когда часть застрахованного объекта либо одна или несколько единиц установок и оборудования прошли испытания, введены или приняты в эксплуатацию, страхование ответственности перед третьими лицами в связи с производством работ в отношении таких застрахованных объектов прекращается.

### **Полное исключение ответственности за вред, причиненный в результате воздействия асбеста**

Настоящим согласовано и подразумевается, что при соблюдении во всем остальном условий, исключений, положений и оговорок, содержащихся в настоящем Договоре страхования (Полисе) или приложенных к нему, страхование ответственности перед третьими лицами по настоящему Договору (Полису) не распространяется на вред, прямо или косвенно, полностью или частично вызванный, обусловленный или произошедший вследствие производства, добычи, использования, продажи, установки, исследования, изучения, управления, удаления, распределения, присутствия продукции, содержащих асбест, асбестовые волокна или асбестовую пыль, либо имущества или материалов, содержащих вышеуказанные вещества, включая, без ограничения, любую обязанность оплатить издержки и расходы предъявителя претензии, Страхователя или лица, ответственность которого застрахована (Застрахованного лица), в процессе судебного разбирательства или любые иные издержки и расходы, какое бы отношение они не имели к разбирательству, защите и/или урегулированию любой претензии или процессуальным

действиям против Страхователя и/или Застрахованных лиц.

**Исключение ущерба в результате наводнения и затопления (010)**

Настоящим согласовано и подразумевается, что при соблюдении во всем остальном условий, исключений, положений и оговорок, содержащихся в настоящем Договоре страхования (Полисе) или приложенных к нему, не подлежит возмещению вред, причиненный третьим лицам прямо или косвенно в результате затопления.

**Исключение ущерба в результате урагана и действия ветра ураганной силы (012)**

Настоящим согласовано и подразумевается, что при соблюдении во всем остальном условий, исключений, положений и оговорок, содержащихся в настоящем Договоре страхования (Полисе) или приложенных к нему, не подлежит возмещению ущерб в связи с возникновением ответственности за вред третьим лицам, прямо или косвенно вызванный или произошедший в результате урагана силой ветра равной или превышающей 8 баллов по шкале Бофорта (что соответствует скорости ветра 62 км в час) или его последствий, либо ущерба, причиненного водой, который произошел в связи с таким ураганом либо явился его следствием.

**Исключение ущерба, нанесенного посевам, лесам и возделываемым культурам (103)**

Настоящим согласовано и подразумевается, что при соблюдении во всем остальном условий, исключений, положений и оговорок, содержащихся в настоящем Договоре страхования (Полисе) или приложенных к нему, Страховщик не будет возмещать никакой ущерб лесам и сельскохозяйственным угодьям, в том числе посевам и возделываемым культурам, возникший при выполнении Контрактных работ, а также вред в связи с возникновением любой ответственности Страхователя или лиц, ответственность которых застрахована (Застрахованных лиц), за такой ущерб.

**Особое исключение: посевы, леса и сельскохозяйственные культуры (1233)**

Настоящим согласовано и подразумевается, что при соблюдении во всем остальном условий, исключений, положений и оговорок, содержащихся в настоящем Договоре страхования (Полисе) или приложенных к нему, страхование в рамках настоящей статьи распространяется на Ответственность за вред, причиненный третьим лицам, застрахованную по настоящему Договору (Полису) на следующих условиях:

1. Исключение

1.1. Страховщик не возмещает ущерб в связи с возникновением ответственности за уничтожение или порчу посевов, лесов и сельскохозяйственных культур.

**Исключение рисков радиоактивного заражения, химического, биологического, биохимического и электромагнитного оружия (СЛ 370)**

Настоящим согласовано и подразумевается, что при соблюдении во всем остальном условий, исключений, положений и оговорок, содержащихся в настоящем Договоре страхования (Полисе) или приложенных к нему, не подлежит возмещению никакой причиненный ущерб в связи с возникновением ответственности за вред, прямо или косвенно вызванный:

1. ионизирующей радиацией или радиоактивным загрязнением, вызванной любым ядерным топливом, радиоактивными отходами либо при сгорании ядерного топлива;
2. радиоактивным, токсичным, взрывоопасным или иным опасным или загрязняющим материалом любой ядерной установки, реактора, ядерной сборки или ядерных компонентов, содержащихся в них;
3. любым оружием или устройством, в котором используется распад атомов, ядерное деление или синтез и/или иные подобные им реакции;
4. радиоактивными, токсичными, взрывоопасными или другими опасными и загрязняющими материалами подобными радиоактивным. Исключение данного параграфа не распространяется на радиоактивные изотопы, не относящиеся к ядерному топливу, когда они находятся в процессе изготовления, перевозки, хранения или используются в торговле, сельском хозяйстве, медицине, науке или для иных подобных мирных целях;
5. любым химическим, биологическим, биохимическим или электромагнитным оружием.

#### **Исключение ответственности за утечку вредных веществ или загрязнение окружающей природной среды (НМА 1685)**

Настоящим согласовано и подразумевается, что при соблюдении во всем остальном условий, исключений, положений и оговорок, содержащихся в настоящем Договоре страхования (Полисе) или приложенных к нему, страхование ответственности перед третьими лицами по настоящему Договору (Полису) не распространяется на любую ответственность за вред, причиненный в форме телесных повреждений людям, а также гибели, разрушения, повреждения или невозможности использования имущества, который прямо или косвенно вызван утечкой вредных веществ, заражением или загрязнением окружающей природной среды. Однако данное исключение не применяется, когда такая ответственность вызвана событием, носящим случайный, непреднамеренный и непредвиденный характер и произошедшим в течение периода страхования.

Страхованием при этом не возмещается:

- 1) Стоимость уборки, ликвидации и очистки от загрязнений и загрязняющих веществ, если только утечка вредных веществ, загрязнение или заражение не вызваны случайным, непреднамеренным и непредвиденным событием.
- 2) Штрафы, пени, неустойки и иные денежные санкции, подлежащие уплате в результате утечки вредных веществ, заражения и загрязнения окружающей среды.

Настоящая оговорка не расширяет покрытия в отношении какой-либо ответственности, которая не была бы застрахована по настоящему Договору (Полису) в отсутствие настоящей оговорки.

#### **Случайное загрязнение окружающей среды**

Настоящим согласовано и подразумевается, что при соблюдении во всем остальном условий, исключений, положений и оговорок, содержащихся в настоящем Договоре страхования (Полисе) или приложенных к нему, страхование ответственности перед третьими лицами по настоящему Договору (Полису) распространяется на возмещение вреда окружающей природной среде вследствие утечки, выброса или загрязнения, произошедших только в результате непреднамеренного и случайного события при осуществлении строительно-монтажных работ по Проекту (застрахованная деятельность), не исключенного настоящим страхованием.

В отношении такого рода событий причинения вреда окружающей природной среде в рамках страхования ответственности перед третьими лицами устанавливается

отдельный лимит возмещения по каждому случаю и в совокупности за период страхования.

Лимит возмещения: \_\_\_\_\_

### **Исключение ядерных рисков (НМА 1975а)**

Настоящим согласовано и подразумевается, что при соблюдении во всем остальном условий, исключений, положений и оговорок, содержащихся в настоящем Договоре страхования (Полисе) или приложенных к нему, в рамках страхования ответственности перед третьими лицами по настоящему Договору (Полису) не подлежат страхованию любые Ядерные Риски

В той степени, в какой это касается настоящего страхования, термин «Ядерные Риски» применяется к страхованию любой ответственности в отношении:

I. Всего Имущества на площадках атомных электростанций, а также

Ядерных Реакторов, зданий реакторов, находящихся в них установок и оборудования, находящихся на любой иной территории, кроме площадок атомных электростанций.

II. Всего Имущества на любой площадке (включая, но не ограничиваясь территориями страхования, упомянутыми выше в п. I), которое используется или использовалось для:

1) выработки ядерной энергии или

2) Производства, Использования или Хранения Ядерных Материалов.

III. Любого иного Имущества, отвечающего требованиям, предъявляемым к страхованию национальным Ядерным Пулом и/или Ассоциацией, но только в том объеме, в котором это требуется таким национальным Ядерным Пулом и/или Ассоциацией.

IV. Поставки товаров или предоставления услуг на любую из упомянутых выше в пп. I и II площадок или территорий страхования, при условии, что соответствующие договоры страхования, заключенные в отношении данных объектов, будут исключать риски радиоактивного облучения и загрязнения Ядерными Материалами.

За исключением случаев, упомянутых ниже, термин Ядерные риски не будет применяться к:

любым договорам страхования ответственности перед третьими лицами при строительно-монтажных работах, заключенным в отношении строительства, монтажа, сборки, замены, ремонта, гарантийного технического обслуживания или ввода в эксплуатацию Имущества, перечисленного в пп. I и II выше (исключая строительную технику и оборудование подрядчиков).

Непременным условием при этом является то, что такие договоры страхования (полисы) исключают риски радиоактивного облучения и загрязнения Ядерными Материалами.

Однако вышеназванное исключение не распространяется на:

1. Положения любого договора страхования (полиса) в отношении:

1.1. Ядерных Материалов;

1.2. Любого Имущества, находящегося в Зоне Высокой Радиоактивности (Активной Зоне) или зоне любых Ядерных Установок, с момента загрузки Ядерных Материалов или для реакторных установок – с момента загрузки ядерного топлива или физического пуска, в зависимости от того, каким образом это условие согласовано с соответствующим национальным Ядерным Пулом и/или Ассоциацией.

2. Положения любого договора страхования (полиса) в отношении нижеперечисленных рисков:

- Пожар, удар молнии, взрыв;
- Землетрясение;

- Падение пилотируемых и других летательных объектов или предметов с них;
  - Радиационное облучение или радиоактивное заражение;
  - Любой другой риск, застрахованный соответствующим национальным Ядерным Пулом и/или Ассоциацией
- в отношении любого иного Имущества, не оговоренного в п. 1 выше, которое прямо включает в себе Производство, Использование или Хранение Ядерных Материалов, что касается ввода Ядерных Материалов в такое Имущество.

#### Определения

Термин «Ядерные Материалы» означает:

- 1) Ядерное топливо, кроме природного урана или обедненного урана, допускающее выработку энергии путем самоподдерживающегося цепного процесса ядерного деления за пределами Ядерного Реактора, либо самостоятельно, либо в комбинации с другими материалами; и
- 2) Радиоактивные Материалы или Радиоактивные Отходы.

Термин «Радиоактивные Материалы или Отходы» означают любые полученные радиоактивные материалы, иные любые материалы, ставшие радиоактивными вследствие естественного облучения при производстве или утилизации ядерного топлива, но не включает радиоактивные изотопы, которые завершены в изготовлении для использования в любых научных, медицинских, сельскохозяйственных, коммерческих и промышленных целях.

Термин «Ядерная Установка» означает:

- 1) любой Ядерный Реактор;
- 2) любой завод, использующий ядерное топливо для производства Ядерных Материалов, или любая фабрика по обработке Ядерных Материалов, включая предприятия по переработке обогащенного ядерного топлива; и
- 3) любой объект, где хранятся Ядерные Материалы, за исключением емкостей, предназначенных для транспортировки таких материалов.

Термин «Ядерный Реактор» означает любой объект, содержащий ядерное топливо в таком виде, при котором самоподдерживающийся процесс цепной ядерной реакции деления в нем может проходить в отсутствие дополнительного источника нейтронов.

Термин «Производство, Использование или Хранение Ядерных Материалов» означает производство, обогащение, улучшение, обработку, переработку, использование, хранение, транспортировку, утилизацию Ядерных Материалов.

Термин «Имущество» означает землю, здания, строения, заводы, оборудование, транспортные средства, их содержимое (включая, но не ограничиваясь жидкостями и газами) и любые материалы или предметы, независимо от того, упомянуты они в тексте или нет.

Термин «Зона Высокой Радиоактивности (Активная Зона)» означает:

- 1) Для атомных электростанций и Ядерных Реакторов – собственно корпус реактора и объекты, которые непосредственно содержат ядро (включая несущие конструкции и защиту) и все внутреннее содержимое, топливные элементы (ТВЭЛы), регулирующие стержни и хранилище обогащенного ядерного топлива; и
- 2) Для нереакторных Ядерных Установок - любая зона, где уровень радиоактивности требует обеспечения биологической защиты.

#### Перемещаемое или поднимаемое имущество

Настоящим согласовано и подразумевается, что при соблюдении во всем остальном условий, исключений, положений и оговорок, содержащихся в настоящем Договоре страхования (Полисе) или приложенных к нему, по страхованию ответственности перед

третьими лицами в рамках настоящего Договора (Полиса) подлежит возмещению ущерб, причиненный в связи с гибелью (утратой) или повреждением имущества, не подлежащего страхованию в качестве объектов строительно-монтажного страхования (страхования Материального ущерба) по настоящему Договору страхования (Полису), не являющегося собственностью Страхователя или лица, ответственность которого застрахована (Застрахованного лица), либо арендованным или взятым ими в лизинг имуществом, которое перемещается или поднимается Страхователем или лицом, ответственность которого застрахована (Застрахованным лицом) при проведении застрахованных контрактных работ.

**Специальные условия в отношении существующих подземных кабелей и трубопроводов (208)**

Настоящим согласовано и подразумевается, что при соблюдении во всем остальном условий, исключений, положений и оговорок, содержащихся в настоящем Договоре страхования (Полисе) или приложенных к нему, Страховщик возместит ущерб, вызванный утратой, гибелью или повреждением существующих подземных кабелей, трубопроводов или других подземных коммуникаций, находящихся в собственности третьих лиц, только в том случае, если Страхователь или лицо, чья ответственность застрахована по Полису (Застрахованное лицо), до начала работ выяснил(и) у соответствующих органов власти и управления информацию относительно мест точного расположения таких подземных кабелей, трубопроводов или других подземных коммуникаций и предпринял(и) все необходимые шаги для предотвращения их повреждения.

В любом случае сумма компенсации ограничивается стоимостью ремонта таких подземных кабелей, трубопроводов и иных подземных сооружений, любой косвенный ущерб, включая штрафные санкции, возмещению не подлежит.

Франшиза: \_\_\_\_\_ по каждому случаю

**Специальные условия в отношении существующих подземных сооружений, кабелей и трубопроводов (102)**

Настоящим согласовано и подразумевается, что при соблюдении во всем остальном условий, исключений, положений и оговорок, содержащихся в настоящем Договоре страхования (Полисе) или приложенных к нему, Страховщик возместит ущерб, вызванный утратой, гибелью или повреждением существующих подземных кабелей, трубопроводов или других подземных коммуникаций, находящихся в собственности третьих лиц, только в том случае, если Страхователь или лицо, чья ответственность застрахована по Полису (Застрахованное лицо), до начала работ выяснил(и) у соответствующих органов власти и управления информацию относительно мест точного расположения таких подземных кабелей, трубопроводов или других подземных коммуникаций и предпринял(и) все необходимые шаги для предотвращения их повреждения.

Возмещение ущерба таким подземным инженерным сооружениям, фактическое расположение которых соответствует местоположению, указанному в чертежах и планах расположения подземных коммуникаций, подлежит оплате за вычетом 20% от размера ущерба, но не менее суммы франшизы, указанной ниже.

Возмещение ущерба таким подземным инженерным сооружениям, фактическое расположение которых не соответствует местоположению, указанному в чертежах и планах расположения подземных инженерных коммуникаций, подлежит оплате за вычетом суммы франшизы, указанной ниже.

В любом случае сумма компенсации ограничивается стоимостью ремонта таких подземных кабелей, трубопроводов и иных подземных сооружений, любой косвенный ущерб, включая штрафные санкции, возмещению не подлежит.

Франшиза: \_\_\_\_\_ по каждому случаю

### **Особые условия: подземные инженерные коммуникации (1262)**

Настоящим согласовано и подразумевается, что при соблюдении во всем остальном условий, исключений, положений и оговорок, содержащихся в настоящем Договоре страхования (Полисе) или приложенных к нему, страхование в рамках настоящей статьи распространяется на страхование ответственности перед третьими лицами по настоящему Договору страхования (Полису) на следующих условиях:

#### **1. Условие**

1.1. Страховщик не возмещает ущерб в связи возникновением ответственности за вред, причиненный утраченным (разрушенным) или поврежденным подземным инженерным коммуникациям, если до начала производства работ Страхователь или лицо, чья ответственность застрахована по Полису (Застрахованное лицо), не выяснил в соответствующих органах точное месторасположение всех подземных коммуникаций и не принял все обоснованные меры предосторожности для предотвращения ущерба в связи с их утратой (гибелью) или повреждением.

#### **2. Лимит возмещения**

2.1. В том случае, если ущерб подлежит возмещению по условиям настоящей оговорки, сумма страхового возмещения ограничивается фактической стоимостью ремонта подземных инженерных коммуникаций, и не включает никакой косвенный ущерб

#### **3. Франшиза**

По каждому страховому случаю не подлежит возмещению ущерб в размере франшизы в размере \_\_\_ % от размера убытка, но не менее \_\_\_\_\_

### **Условие распространения страхования на строительные городки и склады (107, 207)**

Настоящим согласовано и подразумевается, что при соблюдении во всем остальном условий, исключений, положений и оговорок, содержащихся в настоящем Договоре страхования (Полисе) или приложенных к нему, Страховщик произведет страховую выплату за вред, причиненный третьим лицам, в результате пожара, наводнения, затопления временных бытовых и административных городков строителей и складов, либо последствий указанных событий при условии, что вышеуказанные объекты находятся выше максимального уровня подъема воды, зарегистрированного на территории, на которой они располагаются, указанной как территория страхования, за последние \_\_\_ лет метеонаблюдений, а также при условии, что отдельные места складирования удалены на расстояние не менее \_\_\_ метров друг от друга или отделены друг от друга огнеупорными стенами, предусмотренными строительными нормами.

### **Условие распространения страхования на строительную технику, механизмы и оборудование (108)**

Настоящим согласовано и подразумевается, что при соблюдении во всем остальном условий, исключений, положений и оговорок, содержащихся в настоящем Договоре страхования (Полисе) или приложенных к нему, Страховщик произведет страховую выплату за вред, причиненный третьим лицам от строительной техники, механизмов и

оборудования в результате наводнения или затопления, либо последствий указанных событий при условии, что по завершению работы или в случае ее приостановки указанная строительная техника, механизмы и оборудование подлежат отстою или хранению на территории, указанной как территория страхования, не подверженной наводнениям и затоплению по результатам метеонаблюдений, проведенным за последние \_\_\_ лет.

#### **Условие распространения страхования на строительные материалы (109)**

Настоящим согласовано и подразумевается, что при соблюдении во всем остальном условий, исключений, положений и оговорок, содержащихся в настоящем Договоре страхования (Полисе) или приложенных к нему, Страховщик произведет страховую выплату за вред, причиненный третьим лицам от строительных материалов в результате наводнения или затопления, либо последствий указанных событий, при условии, что количество указанных материалов на строительной площадке не превышает 3-х дневной потребности в них, а в случае превышения их количества – строительные материалы подлежат складированию на территории, указанной как территория страхования, не подверженной наводнениям и затоплению по результатам метеонаблюдений, проведенным за последние \_\_\_ лет.

#### **Особые требования к мерам безопасности на случай выпадения атмосферных осадков, наводнений или затоплений (110, 221)**

Настоящим согласовано и подразумевается, что при соблюдении во всем остальном условий, исключений, положений и оговорок, содержащихся в настоящем Договоре страхования (Полисе) или приложенных к нему, Страховщик возместит вред, причиненный третьим лицам, вызванный непосредственно или произошедший вследствие выпадения атмосферных осадков, наводнений и затоплений только в том случае, если при проектировании были учтены, а во время производства работ осуществлены надлежащие меры безопасности, предусмотренные действующими строительными нормами, правилами и иными нормативными документами в строительстве.

Понятие «надлежащие меры безопасности» также означает, что при проектировании застрахованного объекта строительства были приняты в расчет количество и интенсивность атмосферных осадков, наводнений и затоплений на территории проведения работ на основании статистических данных, подготовленных метеослужбами за предшествующий \_\_\_-ти\_летний период наблюдений с учетом длительности всего установленного в Договоре страхования (Полисе) периода страхования.

Не подлежит возмещению никакой ущерб, вызванный утратой, гибелью или повреждением застрахованного имущества или в связи с возникновением ответственности за вред, причиненный по вине Страхователя или лица, ответственность которого застрахована (Застрахованного лица), не удалившего своевременно препятствия в виде наносов песка, деревьев, обломков и т.д. из водотоков на строительной площадке (независимо от того заполнены они водой или нет) для обеспечения беспрепятственного стока воды.

#### **Особые требования к пожарной безопасности на строительной площадке**

Настоящим согласовано и подразумевается, что при соблюдении во всем остальном условий, исключений, положений и оговорок, содержащихся в настоящем Договоре страхования (Полисе) или приложенных к нему, Страховщик возместит ущерб, причиненный третьим лицам, вызванный пожаром, взрывом или их последствиями при

обязательном условии, что Страхователем и лицами, ответственность которых застрахована (Застрахованными лицами), соблюдаются действующие Правила пожарной безопасности в Российской Федерации (ППБ), а также выполняются указанные ниже требования.

1. При организации работ соответствующие средства для тушения огня и используемые для этой цели вещества и материалы в достаточном количестве должны всегда находиться на строительной площадке и быть готовы к немедленному применению.

2. Помещения, в которых находятся шкафы с пожарными рукавами и переносными огнетушителями, проверяются регулярно, но не реже двух раз в неделю.

3. После удаления опалубки в возможно кратчайший срок в соответствии с требованиями указанных правил пожарной безопасности устанавливаются противопожарные средства и оборудование.

Проемы лифтовых шахт, каналы для инженерных коммуникаций и иные пустоты временно перекрываются, по возможности в наикратчайший срок, но не позднее начала монтажных работ.

4. Строительный мусор регулярно убирается. Все этажи, на которых производятся монтажные работы, освобождаются от горючего мусора в конце каждого рабочего дня.

5. На строительной площадке вводится система “допуска к работе” применительно ко всем работникам подрядчиков, осуществляющим огневую работу любого рода, а именно:

- заточка, резка или сварка,
  - использование паяльных ламп, горелок, иных инструментов, разогретых до высоких температур,
  - применение горячего битума,
- или любую иную работу с выделением большого количества тепла, но не ограничиваясь только ею.

С целью исключения попадания раскаленных частиц металла в смежные помещения, соседние этажи и т.п. все смотровые, технологические и другие люки (лючки), вентиляционные, монтажные и другие проемы (отверстия) в перекрытиях, стенах и перегородках помещений, где проводятся огневые работы, должны быть закрыты негорючими материалами.

Место проведения огневых работ должно быть очищено от горючих веществ и материалов в радиусе не менее \_\_\_ м (при проведении огневых работ на высоте радиус с учетом допустимого разлета раскаленных частиц должен быть увеличен в соответствии с требованиями норм).

Находящиеся в пределах указанного радиуса строительные конструкции, настилы полов, отделка и облицовка, а также изоляция и части оборудования, выполненные из горючих материалов, должны быть защищены от попадания на них искр металлическими экранами, асбестовым полотном или другими негорючими материалами и при необходимости политы водой.

6. Склад для хранения материалов для строительных и монтажных работ должен быть разделен на несколько складских секций, в каждой из которых стоимость складироваемых материалов не должна превышать \_\_\_\_\_. Отдельные складские сооружения (секции) должны отстоять друг от друга на расстоянии не менее \_\_\_ м или быть отделены друг от друга противопожарными стенками.

Вся временная электропроводка, как во временных административных и складских помещениях, так и в строящемся здании или сооружении, должна выполняться в соответствии с Правил установки электрооборудования (ПУЭ) и ППБ.

Все легко воспламеняющиеся материалы (такие, например, как непригодная для

бетонирования опалубка, мусор и т.д.) и особенно все легко воспламеняющиеся жидкости и газы должны храниться на достаточно большом расстоянии от объектов строительно-монтажных работ и мест, где производятся огневые работы и работы с выделением большого количества тепла.

Запрещается устройство костров и иных источников открытого огня на расстоянии ближе \_\_\_м от зданий, сооружений и мест хранения сгораемых материалов.

7. На строительной площадке назначается Ответственный за пожарную безопасность.

Во всех бытовых помещениях для строителей, выделенных внутри здания, в бытовках и вагончиках строителей, закрытых складах строительных материалов, прорабских и других помещениях для инженерно-технических работников, помещениях охраны, эксплуатируемых помещениях внутри строящегося здания и других зданий, находящихся на строительной площадке, устанавливается система автоматической пожарной сигнализации с выводом сигнала о ее срабатывании и неисправностях в помещение с персоналом, несущим круглосуточное дежурство.

Строительная площадка и расположенные на ней здания и сооружения обеспечиваются нормативным количеством первичных средств пожаротушения.

Внутренний противопожарный водопровод здания вводится в действие до начала отделочных работ.

К началу основных строительных работ на стройплощадке обеспечивается противопожарное водоснабжение от пожарных гидрантов на водопроводной сети или из резервуаров (водоемов).

План мероприятий противопожарной безопасности и План действий при пожаре на строительной площадке регулярно обновляется. Персонал Подрядчика обучен методам тушения пожаров. Регулярно проводятся инструктажи персонала по соблюдению правил пожарной безопасности и обращению со средствами борьбы с огнем.

Необходимо ознакомить представителей ближайшей пожарной части со строительной площадкой и обеспечить свободный доступ к ней в любое время.

8. Строительная площадка огорожена и круглосуточно охраняется.

### **Особые требования к средствам борьбы с огнем и пожарной безопасности на площадке (112)**

Настоящим согласовано и подразумевается, что при соблюдении во всем остальном условий, исключений, положений и оговорок, содержащихся в настоящем Договоре страхования (Полисе) или приложенных к нему, Страховщик возместит ущерб, причиненный третьим лицам, вызванный пожаром, взрывом или их последствиями при обязательном условии, что:

1. При организации работ соответствующие средства для тушения огня и используемые для этой цели вещества и материалы в достаточном количестве должны всегда находиться на строительной площадке и быть готовы к немедленному применению.

Полностью готовые к работе стояки гидрантов под напором установлены повсеместно вплоть до уровня проведения текущих работ и закрыты временными концевыми пробками.

2. Помещения, в которых находятся шкафы с пожарными рукавами и переносными огнетушителями, проверяются регулярно, но не реже двух раз в неделю.

3. После удаления опалубки в возможно кратчайший срок в соответствии с требованиями указанных правил пожарной безопасности устанавливаются противопожарные средства и оборудование.

Проемы лифтовых шахт, каналы для инженерных коммуникаций и иные пустоты временно перекрываются, по возможности в наикратчайший срок, но не позднее начала монтажных работ.

4. Строительный мусор регулярно убирается. Все этажи, на которых производятся монтажные работы, освобождаются от горючего мусора в конце каждого рабочего дня.

5. На строительной площадке вводится система “допуска к работе” применительно ко всем работникам подрядчиков, осуществляющим огневую работу любого рода, а именно:

- заточка, резка или сварка,
  - использование паяльных ламп, горелок, иных инструментов, разогретых до высоких температур,
  - применение горячего битума,
- или любую иную работу с выделением большого количества тепла, но не ограничиваясь только ею.

Огневая работа проводится только в присутствии по крайней мере одного рабочего, вооруженного огнетушителем и обученного способам пожаротушения.

Место проведения любой огневой работы осматривается через один час после завершения работы.

6. Склад для хранения материалов для строительных и монтажных работ должен быть разделен на несколько складских секций, в каждой из которых стоимость складироваемых материалов не должна превышать \_\_\_\_\_. Отдельные складские сооружения (секции) должны отстоять друг от друга на расстоянии не менее \_\_\_ м или быть отделены друг от друга противопожарными стенками.

Все легко воспламеняющиеся материалы (такие, например, как непригодная для бетонирования опалубка, мусор и т.д.) и особенно все легко воспламеняющиеся жидкости и газы должны храниться на достаточно большом расстоянии от объектов строительно-монтажных работ и мест, где производятся огневые работы.

7. На строительной площадке назначается Ответственный за пожарную безопасность.

Устанавливается надежная система пожарной сигнализации, а тогда, когда это возможно, поддерживается прямая связь с ближайшей пожарной командой.

План мероприятий противопожарной безопасности и План действий при пожаре на строительной площадке регулярно обновляется. Персонал Подрядчика обучен методам тушения пожаров и учения персонала проводятся на еженедельной основе.

Необходимо ознакомить представителей ближайшей пожарной части со строительной площадкой и обеспечить свободный доступ к ней в любое время.

8. Строительная площадка огорожена и доступ на нее контролируется.

### **Особые рекомендации к средствам борьбы с огнем и пожарной безопасности на площадке**

Настоящим согласовано и подразумевается, что при соблюдении во всем остальном условий, исключений, положений и оговорок, содержащихся в настоящем Договоре страхования (Полисе) или приложенных к нему, Страхователю и лицам, ответственность которых застрахована (Застрахованным лицам), следует соблюдать действующие Правила пожарной безопасности в Российской Федерации (ППБ), а также следовать не противоречащим им рекомендациям, указанным ниже.

1. При организации работ соответствующие средства для тушения огня и используемые для этой цели вещества и материалы в достаточном количестве должны всегда находиться на строительной площадке и быть готовы к немедленному

применению.

Полностью готовые к работе стояки гидрантов под напором установлены повсеместно вплоть до уровня проведения текущих работ и закрыты временными концевыми пробками.

2. Помещения, в которых находятся шкафы с пожарными рукавами и переносными огнетушителями, проверяются регулярно, но не реже двух раз в неделю.

3. После удаления опалубки в возможно кратчайший срок в соответствии с требованиями указанных правил пожарной безопасности устанавливаются противопожарные средства и оборудование.

Проемы лифтовых шахт, каналы для инженерных коммуникаций и иные пустоты временно перекрываются, по возможности в наикратчайший срок, но не позднее начала монтажных работ.

4. Строительный мусор регулярно убирается. Все этажи, на которых производятся монтажные работы, освобождаются от горючего мусора в конце каждого рабочего дня.

5. На строительной площадке вводится система “допуска к работе” применительно ко всем работникам подрядчиков, осуществляющим огневую работу любого рода, а именно:

- заточка, резка или сварка,
- использование паяльных ламп, горелок, иных инструментов, разогретых до высоких температур,
- применение горячего битума, или любую иную работу с выделением большого количества тепла, но не ограничиваясь только ею.

Огневая работа проводится только в присутствии по крайней мере одного рабочего, вооруженного огнетушителем и обученного способам пожаротушения.

Место проведения любой огневой работы осматривается через один час после завершения работы.

6. Склад для хранения материалов для строительных и монтажных работ должен быть разделен на несколько складских секций, в каждой из которых стоимость складированных материалов не должна превышать \_\_\_\_\_. Отдельные складские сооружения (секции) должны отстоять друг от друга на расстоянии не менее \_\_\_ м или быть отделены друг от друга противопожарными стенками.

Все легко воспламеняющиеся материалы (такие, например, как непригодная для бетонирования опалубка, мусор и т.д.) и особенно все легко воспламеняющиеся жидкости и газы должны храниться на достаточно большом расстоянии от объектов строительно-монтажных работ и мест, где производятся огневые работы.

7. На строительной площадке назначается Ответственный за пожарную безопасность.

Устанавливается надежная система пожарной сигнализации, а тогда, когда это возможно, поддерживается прямая связь с ближайшей пожарной командой.

План мероприятий противопожарной безопасности и План действий при пожаре на строительной площадке регулярно обновляется. Персонал Подрядчика обучен методам тушения пожаров, и учения персонала проводятся на еженедельной основе.

Необходимо ознакомить представителей ближайшей пожарной части со строительной площадкой и обеспечить свободный доступ к ней в любое время.

8. Строительная площадка огорожена, и доступ на нее контролируется.

### **Особые требования к средствам борьбы с огнем (206)**

Настоящим согласовано и подразумевается, что при соблюдении во всем остальном

условий, исключений, положений и оговорок, содержащихся в настоящем Договоре страхования (Полисе) или приложенных к нему, Страховщик возместит ущерб, причиненный третьим лицам, вызванный пожаром, взрывом или их последствиями, при обязательном условии, что:

1. При организации работ соответствующие средства для тушения огня и используемые для этой цели вещества и материалы в достаточном количестве должны всегда находиться на строительной площадке и быть готовы к немедленному применению.

2. Достаточное количество рабочих должно быть обучено применению такого оборудования и быть в любое время готовым для применения этих средств для борьбы с огнем.

3. Склад для хранения материалов для строительных и монтажных работ должен быть разделен на несколько складских секций, в каждой из которых стоимость складироваемых материалов не должна превышать \_\_\_\_\_. Отдельные складские сооружения (секции) должны отстоять друг от друга на расстоянии не менее \_\_\_ м или быть отделены друг от друга противопожарными стенками.

Все легко воспламеняющиеся материалы (такие, например, как непригодная для бетонирования опалубка, мусор и т.д.) и особенно все легко воспламеняющиеся жидкости и газы должны храниться на достаточно большом расстоянии от объектов строительно-монтажных работ и мест, где производятся огневые работы.

4. Сварка, пайка или любая другая огневая работа с использованием открытого пламени в зоне нахождения сгораемых материалов допускается только в присутствии по крайней мере одного рабочего, вооруженного огнетушителем и обученного способам пожаротушения.

5. К началу проведения испытаний должны быть установлены, смонтированы и находиться в рабочем состоянии все противопожарные средства, предназначенные для применения во время эксплуатации объекта страхования.

### **Особые рекомендации к средствам борьбы с огнем**

Настоящим согласовано и подразумевается, что при соблюдении во всем остальном условий, исключений, положений и оговорок, содержащихся в настоящем Договоре страхования (Полисе) или приложенных к нему, Страхователю и лицам, ответственность которых застрахована (Застрахованным лицам), следует соблюдать действующие Правила пожарной безопасности в Российской Федерации (ППБ), а также следовать не противоречащим им рекомендациям, указанным ниже.

1. При организации работ соответствующие средства для тушения огня и используемые для этой цели вещества и материалы в достаточном количестве должны всегда находиться на строительной площадке и быть готовы к немедленному применению.

2. Достаточное количество рабочих должно быть обучено применению такого оборудования и быть в любое время готовым для применения этих средств для борьбы с огнем.

3. Склад для хранения материалов для строительных и монтажных работ должен быть разделен на несколько складских секций, в каждой из которых стоимость складироваемых материалов не должна превышать \_\_\_\_\_. Отдельные складские сооружения (секции) должны отстоять друг от друга на расстоянии не менее \_\_\_ м или быть отделены друг от друга противопожарными стенками.

Все легко воспламеняющиеся материалы (такие, например, как непригодная для бетонирования опалубка, мусор и т.д.) и особенно все легко воспламеняющиеся жидкости и газы должны храниться на достаточно большом расстоянии от объектов строительно-

монтажных работ и мест, где производятся огневые работы.

4. Сварка, пайка или любая другая огневая работа с использованием открытого пламени в зоне нахождения сгораемых материалов допускается только в присутствии по крайней мере одного рабочего, вооруженного огнетушителем и обученного способам пожаротушения.

5. К началу проведения испытаний должны быть установлены, смонтированы и находиться в рабочем состоянии все противопожарные средства, предназначенные для применения во время эксплуатации объекта страхования.

**Особые условия в отношении календарного плана строительства и/или монтажа (005)**

Настоящим согласовано и подразумевается, что при соблюдении во всем остальном условий, исключений, положений и оговорок, содержащихся в настоящем Договоре страхования (Полисе) или приложенных к нему, условием настоящего страхования является нижеследующее.

Календарный график строительства и/или монтажа вместе с любыми другими заявлениями, предоставленными Страхователем в письменной форме с целью получения страхового покрытия в рамках настоящего Договора страхования (Полиса), а также техническая информация, направленная Страховщику, считаются неотъемлемой частью настоящего Договора страхования (Полиса).

Страховщик не будет возмещать ущерб, причиненный, вызванный или усугубленный отклонением от календарного плана-графика строительства и/или монтажа по срокам, превышающим величину, установленную ниже, кроме тех случаев, когда Страховщик дал свое согласие в письменной форме на такое отклонение до момента возникновения убытка.

Отклонение от календарного плана-графика работ: \_\_\_\_\_ недель.

Приложение № 2  
к Правилам страхования ответственности перед третьими лицами  
при строительно-монтажных работах

**ДОГОВОР (Полис) № \_\_\_\_\_**  
**страхования ответственности перед третьими лицами**  
**при строительно-монтажных работах**

г. Москва

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Акционерное общество «Баланс Страхование» (далее - Страховщик) в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_ с одной стороны, и \_\_\_\_\_ (далее Страхователь) в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_, с другой стороны, заключили настоящий договор.

**1. Предмет Договора**

1.1. Настоящий Договор страхования заключен в соответствии с «Правилами страхования ответственности перед третьими лицами при строительно-монтажных работах», именуемыми также как Правила страхования, утвержденными « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_\_. Страхователь Правила страхования получил, с ними ознакомлен и согласен.

1.2. По настоящему Договору Страховщик возмещает ущерб, причиненный третьим лицам при строительно-монтажных работах, в порядке и на условиях Правил страхования.

1.3. Территория страхования: \_\_\_\_\_

1.4. По настоящему Договору застрахованной является следующая деятельность: \_\_\_\_\_.

**2. Объект страхования:**

Объектом страхования являются имущественные интересы Страхователя или Застрахованного лица, связанные с риском наступления ответственности за причинение вреда жизни, здоровью и/или имуществу третьих лиц и (или) природной окружающей среде (земельным либо сельскохозяйственным угодьям, водной среде или воздушному бассейну) при осуществлении указанной в Договоре страхования деятельности.

**3. Условия страхования**

3.1. Настоящим страхованием покрываются в соответствии с Правилами следующие страховые риски:

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

3.2. Срок страхования: с « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. по « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

**4. Страховая сумма и франшиза**

4.1. Страховая сумма (лимит ответственности страховщика): \_\_\_\_\_

4.2. Франшиза: \_\_\_\_\_

**5. Страховая премия и порядок ее уплаты**

5.1. Страховая премия устанавливается в размере:

\_\_\_\_\_

5.2. Порядок уплаты страховой премии:

безналичным перечислением/наличными деньгами;  
единовременно/каждое \_\_\_\_\_ число \_\_\_\_\_ месяца.  
Первый взнос уплатить не позднее \_\_\_\_\_ в размере \_\_\_\_\_.

#### 6. Выплата страхового возмещения

6.1. Выплата страхового возмещения производится в течение \_\_\_\_\_ рабочих дней после установления факта страхового события, подтверждения его соответствующими документами компетентных органов.

6.2. Страховое возмещение не выплачивается, а действие договора в соответствии с действующем законодательством РФ может быть прекращено, если:

---

В случае если страховое возмещение уже выплачено, Страхователь обязан возвратить Страховщику сумму выплаченного возмещения.

#### 7. Прекращение Договора страхования

7.1. Договор страхования прекращается в случаях:

истечения срока его действия;

исполнения Страховщиком обязательств перед Страхователем по Договору в полном объеме;

ликвидации Страховщика в порядке, установленном законодательством Российской Федерации (за исключением случаев передачи страхового портфеля в установленном законодательством РФ порядке);

принятия судом решения о признании Договора страхования недействительным;

расторжения Договора по соглашению между Страхователем и Страховщиком;

по требованию Страховщика в случаях, предусмотренных Гражданским кодексом Российской Федерации, Правилами и Договором страхования;

в других случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

Действие Договора страхования прекращается до окончания срока, на который он был заключен, если после вступления Договора страхования в силу возможность наступления страхового случая отпала, и существование страхового риска прекратилось по обстоятельствам иным, чем страховой случай.

В этом случае Страховщик имеет право на часть страховой премии, пропорциональной времени, в течение которого действовало страхование.

О намерении досрочного прекращения Договора стороны обязаны уведомить друг друга письменно не менее чем за \_\_\_\_\_ дней до предполагаемой даты прекращения Договора.

Договор страхования может быть признан недействительным с момента его заключения по основаниям, предусмотренным действующим гражданским законодательством Российской Федерации, а также, если он заключен после наступления страхового случая, или объектом страхования является имущество, подлежащее конфискации на основании вступившего в законную силу соответствующего решения суда.

Признание Договора страхования недействительным осуществляется в соответствии с действующим гражданским законодательством Российской Федерации.

8. Все споры по Договору страхования между Страховщиком и Страхователем разрешаются путем переговоров, а при недостижении согласия - в арбитражном либо судебном порядке.

9. Дополнительные условия и оговорки в том числе, в соответствии со стандартами саморегулируемой организации в сфере финансового рынка:

9.1. Для предоставления Страхователю (Выгодоприобретателю) информации Страховщик, помимо телефонной и почтовой связи, использует следующие способы взаимодействия:

---

---

---

---

10. Юридические адреса и банковские реквизиты сторон

СТРАХОВЩИК: Акционерное общество «Баланс Страхование»

Адрес:

Тел:

Факс:

Расчетный счет:

СТРАХОВАТЕЛЬ: \_\_\_\_\_

Адрес:

Тел:

Факс:

Расчетный счет:

11. Подписи сторон

СТРАХОВЩИК:

СТРАХОВАТЕЛЬ:

\_\_\_\_\_

(Ф.И.О., должность, реквизиты документа,  
удостоверяющего полномочия)

МП

МП

Приложение № 3  
к Правилам страхования ответственности перед третьими лицами  
при строительно-монтажных работах

**ПОЛИС (Договор) № \_\_\_\_\_**

С учетом того, что названный в Полисе Страхователь подал Акционерному обществу «Баланс Страхование», в дальнейшем именуемому "Страховщик", письменное заявление, которое, наряду со всей другой изложенной Страхователем в письменном виде информацией в отношении данного страхования, составляет основу настоящего Полиса,

*НАСТОЯЩИМ СТРАХОВЫМ ПОЛИСОМ ПОДТВЕРЖДАЕТСЯ*, что при уплате Страхователем Страховщику оговоренной в Полисе премии и при соблюдении определений, положений, исключений и условий, содержащихся в Полисе или приложенных к нему, Страховщик возместит Страхователю или Выгодоприобретателю ущерб, причиненный последнему, указанным ниже способом и в соответствующем объеме.

Нижеследующие Основные Положения и Правила страхования ответственности перед третьими лицами дата (в дальнейшем - Правила) являются составной и неотъемлемой частью настоящего Полиса. При этом подразумевается, что, где бы в рамках настоящего Договора страхования ни применялся термин "настоящий Полис", он всегда включает в себя как составную часть нижеследующие Основные Положения и Правила.

**ОСНОВНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

- 1. СТРАХОВАТЕЛЬ:** Полное наименование Страхователя, ИНН, юридический адрес и банковские реквизиты
  
- 2. ЛИЦА, ОТВЕТСТВЕННОСТЬ КОТОРЫХ ЗАСТРАХОВАНА (ЗАСТРАХОВАННЫЕ ЛИЦА):** Перечень застрахованных лиц по полису
  
- 3. СТРАХОВЩИК:** Акционерное общество «Баланс Страхование», ИНН, юридический адрес и банковские реквизиты
  
- 4. ПРОЕКТ (ЗАСТРАХОВАННАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ):** Наименование проекта осуществления деятельности
  
- 5. ОБЪЕКТЫ СТРАХОВАНИЯ:** имущественные интересы Страхователя или Застрахованного лица, связанные с риском наступления ответственности за причинение вреда жизни, здоровью и/или имуществу третьих лиц и (или) природной окружающей среде (земельным либо сельскохозяйственным угодьям, водной среде или воздушному бассейну) при осуществлении строительно-монтажных работ (и иной деятельности, а именно: \_\_\_\_\_) в связи с указанным Проектом (проектами).

- 6. СТРАХОВЫЕ СЛУЧАИ (СТРАХОВЫЕ РИСКИ):** страховые случаи в соответствии с Правилами, а именно: \_\_\_\_\_.
- 7. ТЕРРИТОРИЯ ДЕЙСТВИЯ ПОЛИСА (СТРАХОВАНИЯ):** \_\_\_\_\_.
- 8. СТРАХОВЫЕ СУММЫ (ЛИМИТЫ ВОЗМЕЩЕНИЯ):** Ущерба жизни, здоровью или имуществу третьих лиц \_\_\_\_\_  
Иной ущерб или расходы в связи с возникновением ответственности Страхователя (и/или Застрахованных лиц), а именно: \_\_\_\_\_
- Общая страховая сумма (общий лимит возмещения) в совокупности по всем страховым случаям:** \_\_\_\_\_
- 9. ФРАНШИЗЫ:** по каждому случаю \_\_\_\_\_
- 10. ПЕРИОД СТРАХОВАНИЯ:** \_\_\_\_\_
- 11. УСЛОВИЯ СТРАХОВАНИЯ:** Перечисленные ниже условия являются неотъемлемой и составной частью настоящего Полиса:  
«Правила страхования ответственности перед третьими лицами при строительно-монтажных работах» Акционерное общество «Баланс Страхование».
- 12. СТРАХОВАЯ ПРЕМИЯ:** Премия за страхование ответственности перед третьими лицами составляет \_\_\_\_\_.
- Премия подлежит оплате в соответствии со следующим графиком платежей: \_\_\_\_\_.
- 13. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ:**
13. Подписывая настоящий Полис, Страхователь 1 подтверждает, что получил все перечисленные выше и прилагаемые далее Правила, ознакомлен с ними и обязуется их выполнять.
13. Все изменения в тексте настоящего Полиса в период его 2 действия могут вноситься по соглашению Сторон в соответствии с Правилами путем оформления Дополнений к Полису, которые после их подписания становятся его неотъемлемой частью.

13. \_\_\_\_\_

3

**14. ИНЫЕ УСЛОВИЯ ПО УСМОТЕНИЮ СТОРОН**

СПОСОБЫ ВЗАИМОДЕЙСТВИЯ:

ДЛЯ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ СТРАХОВАТЕЛЮ (ВЫГОДОПРИБРЕТАТЕЛЮ) ИНФОРМАЦИИ СТРАХОВЩИК, ПОМИМО ТЕЛЕФОННОЙ И ПОЧТОВОЙ СВЯЗИ, ИСПОЛЬЗУЕТ СЛЕДУЮЩИЕ СПОСОБЫ ВЗАИМОДЕЙСТВИЯ:

\_\_\_\_\_

ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ И ОГОВОРКИ, В ТОМ ЧИСЛЕ, В СООТВЕТСТВИИ С БАЗОВЫМИ СТАНДАРТАМИ САМОРЕГУЛИРУЕМОЙ ОРГАНИЗАЦИИ В СФЕРЕ ФИНАНСОВОГО РЫНКА: \_\_\_\_\_

Настоящий Полис выдан “\_\_” \_\_\_\_\_ 20\_\_ в \_\_\_\_\_.

В подтверждение вышесказанного настоящий Полис подписали:

СТРАХОВАТЕЛЬ  
М.П.

СТРАХОВЩИК  
М.П.

\_\_\_\_\_  
ФИО, Должность

\_\_\_\_\_  
ФИО, Должность

Приложение № 4  
к Правилам страхования ответственности перед третьими лицами  
при строительно-монтажных работах

**ТАРИФНЫЕ СТАВКИ  
ПО СТРАХОВАНИЮ ОТВЕТСТВЕННОСТИ ПЕРЕД ТРЕТЬИМИ ЛИЦАМИ  
ПРИ СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНЫХ РАБОТАХ  
(в % к страховой сумме)**

страховые риски	тарифная ставка
Возникновение обязанности страхователя возместить ущерб, нанесенный другим лицам («третьим лицам») при осуществлении указанной в договоре страхования деятельности.	0,154

Страховщик имеет право применять к настоящим тарифным ставкам повышающие или понижающие коэффициенты от 0,8 до 13,0 в зависимости от степени принимаемого на страхование риска и характеристик объектов страхования и деятельности, в том числе таких факторов как:

- тип строительного объекта (объекта монтажа), перечень работ и/или фаза реализации строительного проекта, в течении которой осуществляется застрахованная деятельность,
- конструктивные особенности и техническая сложность объекта работ,
- сроки строительства, длительность проведения пуско-наладочных работ, испытания, гарантийного периода,
- наличие, тип и техническое состояние объектов, составляющих окружающую застройку инженерную инфраструктуру, объекты природной окружающей среды
- расположение строительной площадки или мест производства работ/хранения объектов работ, их окружение, климатические и инженерно-геологические условия в месте проведения строительно-монтажных или инженерно-изыскательских работ,
- условия производства работ, наличие положительных экспертных заключений по проектам, опыт строительных подрядчиков, субподрядчиков и поставщиков оборудования,
- применяемых лимитов и франшиз.

В рамках указанного диапазона устанавливаются следующие повышающие (понижающие) коэффициенты.

При включение в покрытие ущерба природной окружающей среде (земельным угодьям, водной среде или воздушному бассейну), предусмотренного п.4.4. Правил к указанной тарифной ставке применяется повышающий коэффициент, равный 1,01-1,25, в

зависимости от вида работ и условий их проведения, наличия мер, предусмотренных проектом по обеспечению сохранности объектов природной окружающей среды, характер (состав) объектов природной окружающей среды, территории и сроков страхования, применяемых лимитов и франшиз.

При включении в покрытие расходов или услуг, предусмотренных п.4.5. Правил или части из них, к указанной тарифной ставке применяется повышающий коэффициент, равный 1,01-1,2, в зависимости от вида и количества расходов и услуг, предусмотренных указанным пунктом, применяемых лимитов и франшиз.

При включении в покрытие расходов, предусмотренных п.4.6. Правил или части из них, к указанной тарифной ставке применяется повышающий коэффициент, равный 1,01-1,15, в зависимости от вида работ и условий их проведения, применяемых лимитов и франшиз.

При включении в покрытие ущерба, предусмотренного п.п.4.7.1.-4.7.12. Правил или же части из них, к указанной тарифной ставке применяется повышающий коэффициент, равный 1,0-1,25, в зависимости от количества рисков, вида работ и условий их проведения, типа и количества объектов, составляющих окружающую застройку или инженерную инфраструктуру и их технического состояния, наличия и характера объектов природной окружающей среды, применяемых франшиз и лимитов возмещения, периода и территории страхования.

При включении в покрытие ущерба, предусмотренного п.п.4.8.1. - 4.8.3. или же части из них, к указанной тарифной ставке применяется повышающий коэффициент, равный 1,0-1,3, в зависимости от количества рисков, перечня видов и условий проведения работ, применяемых франшиз и лимитов возмещения, периода и территории страхования.

При включении в покрытие условия о страховании на гарантийный период в связи с исполнением гарантийных обязательств по договорам подряда (контрактам) в соответствии с п.п.3.2. и 9.12., применяется повышающий коэффициент, равный 1,02-2,0, в зависимости от перечня рисков и длительности гарантийного периода, применяемых франшиз и лимитов.

При включении в покрытие условия о прекращении действия договора страхования (страхового покрытия на период производства работ) непосредственно после окончания приемки всех контрактных работ в соответствии с п.9.13. Правил применяется повышающий коэффициент, равный 1,01-1,15, в зависимости от характера испытаний, графика проведения испытаний и работ по приемке (сдаче) объектов, оконченных строительством или монтажом в эксплуатацию, применяемых франшиз и лимитов.

При включении в покрытие условий выплаты возмещения в случае несознательного искажения информации, непредумышленных ошибок и упущений в соответствии с п.п.11.1. и 11.3. Правил применяется повышающий коэффициент 1,01-1,2 в зависимости от условий и организации проведения работ, опыта страхователя в организации и управлении строительством.

При включении в покрытие условий выплаты возмещения в случае непредумышленного нарушения норм безопасности в соответствии с п.12.3. Правил применяется повышающий коэффициент 1,01-1,2 в зависимости от условий и организации проведения работ, опыта страхователя в организации и управлении строительством, наличия допусков и согласований для производства работ, в том числе в части мероприятий по сохранности объектов, составляющих окружающую застройку, инженерную инфраструктуру, и объектов природной окружающей среды.

При включении в покрытие расходов, предусмотренных п.п.16.6.1. - 16.6.5. Правил или же части из них, к указанной тарифной ставке применяется повышающий коэффициент, равный 1,01-1,25, в зависимости от количества видов расходов, применяемых франшиз и лимитов возмещения, периода и территории страхования.

При включении в покрытие расходов, предусмотренных п.п.16.7.1. Правил, к указанной тарифной ставке применяется повышающий коэффициент, равный 1,01-1,25, в зависимости от характера работ и условий их проведения, типа и количества объектов, составляющих окружающую застройку или инженерную инфраструктуру и их технического состояния, наличия и характера объектов природной окружающей среды, применяемых франшиз и лимитов возмещения, периода и территории страхования.

Если договором предусмотрены особые условия страховой выплаты, предусмотренные пп.16.7.2. -16.7.6. Правил по отдельности или в совокупности, к указанной тарифной ставке применяется понижающий коэффициент, равный 0,5-1,0, в зависимости от объема покрытия и перечня факторов уменьшения степени риска.

Если договором предусмотрены особые условия страховой выплаты с валютным риском, предусмотренные п.16.9. Правил, к указанной тарифной ставке применяется коэффициент, равный 1,0-1,25, в зависимости от валюты расчетов и условий выплаты возмещения.

При включении в покрытие условия об отказе от права суброгации к лицам, несущим ответственность за ущерб, предусмотренного п.16.14. Правил, к указанной тарифной ставке применяется повышающий коэффициент, равный 1,01-1,15, в зависимости от перечня лиц, в отношении которых предусматривается отказ от права суброгации.